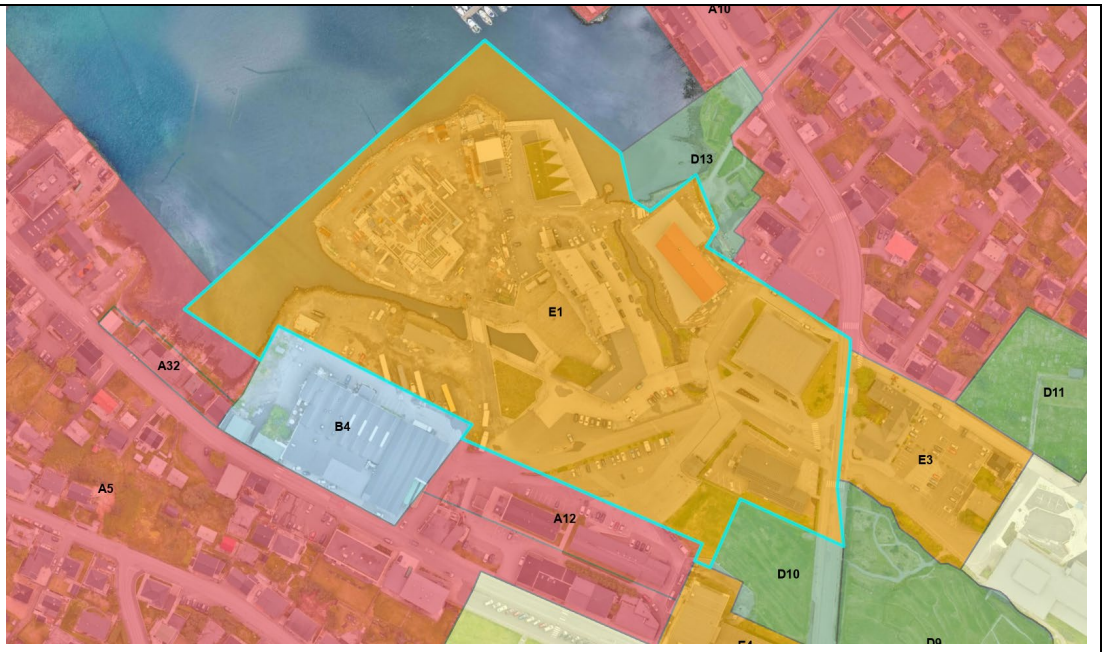
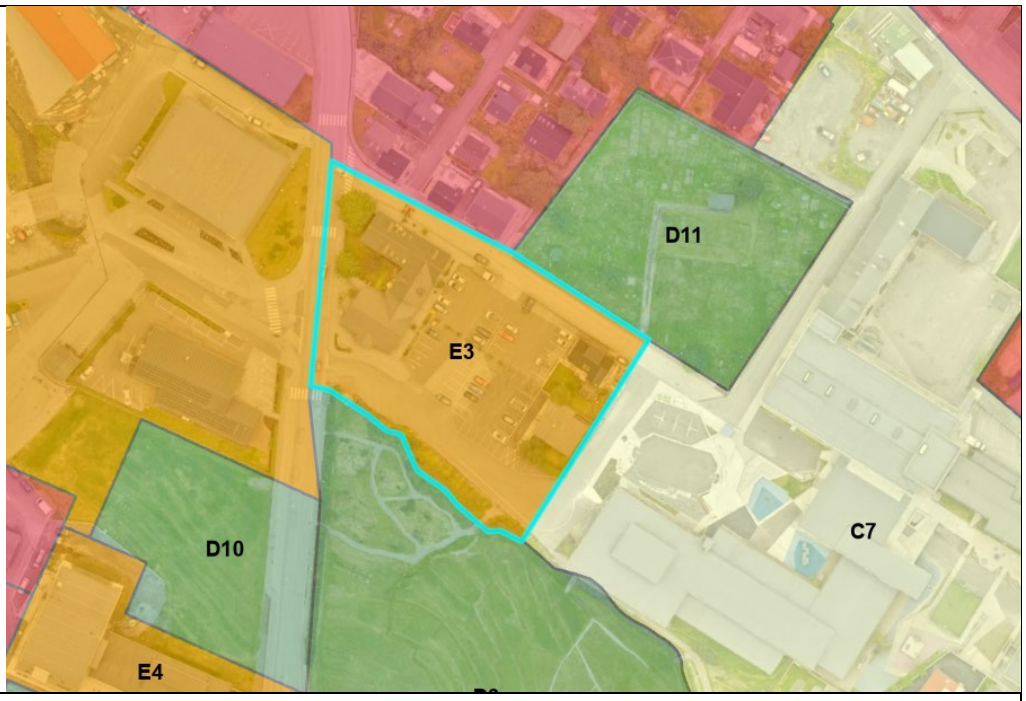
klaksvíkar kommuna

Økisásetingar - E

Miðstaðarøki *Byggisamtykt fyri E1, miðbýur*		
Øki nr.: *Stað:*	E1 Í miðbýnum	
		Sí Skipanaruppskoti fyri miðbýin.Design manuel *Byggisamtykt fyri E1 miðbýin* og *E1 Kortskjøl 1-4* v.m.

Yvirlitskort hjá Klaksvíkar kommunu er talgilt GIS-kort og er at finna á heimsíðu kommunurnar.
Sí Almenna ásetingartekstin fyri aðrar ásetingar t.d. almennar ásetingar, vegbreidd, útstykking o.a.

Miðstaðarøki		
Øki nr. *Stað*	E3 Miðbýur	
Nýtsla	*Miðstaðaendamál*	Ja so sum almennir stovnar, skrivstovuhøli, handil o.líkn. *Umhvørvisflokking 1-2*
	Stovnar v.m.	Ja - *treyt, at hæddin út frá vegnum verður nýtt til miðstaðaendamál.*
	Íbúðarbygging	Ja - *treyt, at hæddin út frá vegnum verður nýtt til miðstaðaendamál.*
Byggingin	Grundøkjavídd (í minsta lagi	400 m^2 *Íbúðir: Í serligum føri, tá ið viðurskiftini tala fyri tí og byggingin ikki lýtur dámin á økinum kann býráðið loyva grundøkjavídd lægri enn 150 m^2 fyri íbúðir, treytað av at byggingin annars uppfyllir øll krøv sambært galdandi ásetingum og reglum.*
	Byggiprosent (í mesta lagi)	50% av tí samlaða økinum
	Tal av hæddum (í mesta lagi)	3
	Bygningshædd (í mun til miðaljørðildi)	12 m
	Byggilinja til mark	*Sambært Yvirlitskort hjá Klaksvíkar kommunu, annars í minsta lagi 2,50 m.*

Yvirlitskort hjá Klaksvíkar kommunu er talgilt GIS-kort og er at finna á heimsíðu kommunurnar.
Sí Almenna ásetingartekstin fyri aðrar ásetingar t.d. almennar ásetingar, vegbreidd, útstykking o.a.

	Byggilinja til veg	*Sambært almenna ásetingartekstinum fyri Klaksvíkar kommunu og vegleiðandi byggilinjur á Yvirlitskort hjá Klaksvíkar kommunu*
Ferðsla og parkering	Vegir	*Yvirlitskort hjá Klaksvíkar kommunu*
	Parkeringskrav	*Víst verður til eina og hvørja tíð galdandi bygningskunngerð*

Yvirlitskort hjá Klaksvíkar kommunu er talgilt GIS-kort og er at finna á heimsíðu kommunurnar.
Sí Almenna ásetingartekstin fyri aðrar ásetingar t.d. almennar ásetingar, vegbreidd, útstykking o.a.

Miðstaðar-øki ***(Mentan og almen endamál)***		
Øki nr. *Stað*	E4 Miðbýur – Varpið	
Nýtsla	Mentanarhús	Samkomuhøli, framsýningar, verkstovur, fundarhøli, skrivstovur og annað at hesum atknýtt virksemi
	Grundøkjavídd (í minsta lagi	2000
	Byggiprosent (í mesta lagi)	60% av tí samlaða økinum
Byggingin	Tal av hæddum (í mesta lagi)	3
	Bygningshædd (í mun til miðaljørðildi)	13 m í mun til veghædd Klaksvíksvegur
	Byggilinja til mark	*Sambært Yvirlitskort hjá Klaksvíkar kommunu, annars í minsta lagi 2,50 m*
	Byggilinja til veg	*Sambært almenna ásetingartekstinum fyri Klaksvíkar kommunu og vegleiðandi byggilinjur á Yvirlitskort hjá Klaksvíkar kommunu*
Ferðsla og parkering	Vegir	*Yvirlitskort hjá Klaksvíkar kommunu*
	Parkeringskrav	*Víst verður til eina og hvørja tíð galdandi bygningskunngerð*

Yvirlitskort hjá Klaksvíkar kommunu er talgilt GIS-kort og er at finna á heimsíðu kommunurnar.
Sí Almenna ásetingartekstin fyri aðrar ásetingar t.d. almennar ásetingar, vegbreidd, útstykking o.a.

Broytt sambært fráboðari góðkenning dagf. 18. sep. 2025.

Miðstaðar- og bústaðarøki		
økið: nr og stað	E5 Á Vágni, eystursíða	
á økinum kann byggjast	vanlig sethús	*Nei*
	samanbygd lág bygging	*Nei*
	vinnubygningar	*Ja, á veghædd er loyvt at hava smáídnað, skrivstovu, stovns-, handils-, alment gagnligt- og tænastuvirksemi, í tann mun byggingin og nýtslan ikki lýtir dámin av økinum*
	bústað ella íbúðir?	*Ja, á 1. og 2. hædd er loyvt at byggja eigara-, luta- ella leiguíbúðir*
byggingin	grundøkjavídd (í minsta lagi)	*500 m²* *Á økinum tætt skraverað við svørtum á kortinum: 100 m²* *Íbúðir kunnu sundurbýtast niður í 50 m² (brutto)*
	ábygging í % (í mesta lagi)	*60% fyri tað samlaða økið*
	tal av hæddum (í mesta lagi)	*3 hæddir* *Á økinum tætt skraverað við svørtum á kortinum: 2 hæddir*

	bygningshædd í mun til kotu 3.2 (í mesta lagi)	*11 m* *Á økinum tætt skraverað við svørtum á kortinum: 8 m til mønu*
	byggisnið	*Á økinum tætt skraverað við svørtum á kortinum: Bygningur skal hava neystadám og hava takhall millum 40 og 45 gr.*
	byggilinja til mark	*Sambært kortskjali 1, annars í minsta lagi 2,50 m. (Ásetingarnar á kortinum skulu takast framum tekstin, sum bert skal brúkast, í teimum førum, har upplýsingarnar ikki eru at finna á kortinum*)
	byggilinja til veg	*Sambært kortskjali 1, annars í minsta lagi 3,0 m frá býlingavegi, og 5,0 m frá ferðsluvegi . (Ásetingarnar á kortinum skulu takast framum tekstin, sum bert skal brúkast, í teimum førum, har upplýsingarnar ikki eru at finna á kortinum*
fríøki	almenn fríøkir (minimum)	*Almenn bryggja*
ferðsla og parkering	parkeringskrav á egnum øki	*Víst verður til eina og hvørja tíð galdandi Bygningskunngerð. Annars sambært meting frá byggivaldinum alt eftir hvat slag av virksemi, talan er um*