Endamál við býarplaninum

Endamálið við býarplaninum er at leggjar karmar fyri framtíðar bygging í Klaksvíkar Kommunu, har býarplanurin er eitt amboð til at seta kósina og stýra menningini av býi og bygdum kommununnar.

Býarplanurin er ein ætlan, sum vísir á møgulig øki, ið kunnu brúkast til býar- og bygdamenningina tey komandi 20 árini, tvs. fyri árini 2007-2027. Ætlanin byggir á metingar og framrokningar av, hvussu stórum økjum brúk verður fyri til bústaðir, vinnu, stovnar o.s.fr., samstundis sum atlit eru tikin til landslag, verandi bygging, veðurlag og ferðsluviðurskifti.

Grundarstøðið fyri býarplanin

Býarplanurin er gjørdur við støði í tí, sum menningin og gongdin hesi seinnu árini hevur givið ábendingar um, bæði í kommununi og í landinum sum heild, og sum væntast at halda fram:

- Búskaparvøksturin sum heild í tí føroyska samfelagnum
- Økti eftirspurningurin eftir byggilendi til bústað og vinnu
- Betraða ferðasambandið við Norðoyatunnilinum

Grundleggjandi verður roknað við einum fólkavøkstri upp á 1% í miðal um árið í Klaksvíkar Kommunu frá 2007 til 2027, sum svarar til íalt 22% hesi 20 árini.

Kommunan roknar við, at tunnilssambandið fer at elva til fólkavøkstur og stovnan av fleiri nýggjum virkjum í kommununi, og krevur tí at kunna bjóða lendir til nýggj bústaða- og vinnuøki.

Stevnumið og reglur fyri býarplanleggingini

Stevnumiðini fyri býarplanin byggja á ynski býráðsins fyri framtíðar menningina av Klaksvíkar Kommunu.
Yvirskipað er visjónin, at Klaksvíkar Kommuna skal vera attraktiv fyri nýggjar íbúgvar og virkir eins væl og ferðafólk.
Hesi viðurskifti hevur kommunan roynt sítt besta at taka við í samband við skipan av økjunum.

Klaksvíkar Kommuna ynskir at arbeiða eftir fylgjandi stevnumiðum:

1. Býarplanurin skal viðvirka til framhaldandi búskaparvøkstur í Klaksvíkar Kommunu
2. Býarplanurin skal rúma tí vøkstri, sum Norðoyatunnilin elvir til
3. Kommunan skal tryggja eitt framhaldandi stórt útboð av privatari og almennari tænastu
4. Samansetingin av teimum nýggju bústøðunum skal samsvara við íbúgvanna tørv.
5. Vøkur bústaðaøki, sum eru lagaði til landslagið, skulu byggjast upp

6. Teir grønu kílarnir, fjørulendið og lendið fram við teimum størstu áunum skulu varðveitast og gjarna víðkast
7. Góð atkoma skal vera úr býnum oman í havnina og fjøruna

Reglur fyri býarplanleggingini

Fylgjandi prinsipp eru løgd sum grund fyri, hvussu tey nýggju økini eru skipað og fyri býarplanin sum heild:

- Staðseting av bústøðum og arbeiðsplássum í integreraðum (samantvinnaðum) økjum
- Avlegging av lendi til vinnuøki, herundir umhvørvistyngjandi virki í ídnaðarøkjum
- Skipan av miðbýarsentri og býlingasentrum
- Prinsipp fyri stovnsetan av nýggjum skúlum, barnaansingarstovnum og frítíðarfasilitetum
- Raðfesting av grønum økjum
- Raðfesting av flutningstólum og tænastustøðinum í ferðsluni

Omanfyri nevndu prinsipp verða nærri greinaði soleiðis:

Integreraði (samantvinnaði) øki
Tey nýggju býarmenningarøkini eru bygd upp sum integreraðir býarpartar, sum innihalda bæði bústaðir og arbeiðspláss. Arbeiðsplássini skulu ikki vera av umhvørvistyngjandi slag, men kunnu vera skrivstovu- og tænastuvirki. Henda samantvinning ber við sær, at meira lív verður í økjunum alt døgnið, byggingin kann verða meira fjølbroytt arkitektoniskt, og ferðslan millum bústað og arbeiðspláss minkar.

Roknað verður við fylgjandi bústaðasløgum:
- Sethús (til eina familju)
- Lág og tøtt bygging (raðhús í 1-2 hæddum)
- Høg og tøtt bygging (íbúðabygging í 3-4 hæddum)

Gingið verður útfrá, at tað í framtíðini verður ein øktur tørvur á íbúðum, samstundis sum miðal støddin á húskjum fer at minka – hetta tí at tað verða fleiri eldri íbúgvar, og tey ungu fara at flyta fyrr heiman.

Skrivstovu- og tænastuvirkini fevna um:
- Smáhandil, matstovur, hotell og minni verkstaðir, o.s.fr., ið helst skulu liggja tætt at bústaðaøkjum
- Skrivstovur, møguliga saman við framleiðsluvirkjum, ið ikki eru tyngjandi fyri økið
- Almennir stovnar, so sum røktarheim, skúlar og barnaansingarstovnar.

Býtið av bústaðasløgunum í teimum integreraðu økjunum er gjørt við støði í, hvar økið liggur.

Ídnaðar- og vinnuøki

Lendi eru løgd av til fleiri ídnaðarøki, sum eru ætlað umhvørvistyngjandi ídnaði. Hesi øki eru løgd á støðum, sum ikki eru egnað til bústaðabygging. Økini er samstundis løgd soleiðis, at tey hava góða atkomu til veganetið. Hugsað verður m.a. um fylgjandi sløg av ídnaði, ið kunnu vera sonevnd kap. 5-virki í mun til umhvørvislóggávuna, eitt nú entreprenørvirki, lastbilaeigarar, skipasmiðjur, oljutangar, flakavirki, lakkverkstaðir, brennistøð, bingjupláss, og líknandi.

Skipan av sentrum

Í Klaksvíkar Kommunu verða øki løgd av til eitt miðbýarsentur og nøkur býlingasentur. Býlingarsentrini eru løgd í teimum nýggju býarmenningarøkjunum og í bygdunum. Miðbýarsentrið hevur alla kommununa sum uppland, men inniheldur eisini virki, stovnar, havnalag v.m. Býlingasentrini eru staðsett við tilknýti til bústaðaøkini og innihalda smáhandil og almenna tænastu. Í minsta lagi kann eitt býlingasentur innihalda ein smáhandil við dagligum vørum.

Landslag og grøn øki

Sum ein týðandi partur av býarplaninum verður arbeitt út frá tí fortreyt, at verandi grønu kílarnir, fjørulendið og lendið fram við teimum størstu áunum verður varðveitt og eisini víðkað, samstundis sum tey nýggju býarøkini verða bygd upp.

Ferðslan og vega- og gøtunetið

Vegna veðurlagið og stóra hæddarmunin verður bilurin sum heild roknaður at vera best egnaða tólið til flutnings. Bilferðslan er økt tey seinnu árini , serliga síðan Norðoyatunnilin lat upp.
Í býarplaninum verður miðað ímóti at hava samsvar ímillum býarvøksturin og útbyggingina av veganetinum. Gingið verður út frá, at verandi høga tænastustøði á høvuðs veganetinum verður varðveitt so væl sum tilber. Skotið verður upp at byggja upp eitt ferðslunet fyri súkklur, soleiðis at súkklan kann brúkast sum eitt dagligt flutningstól meginpartin av árinum.

Til býarplanin hoyrir:

- Almenn Byggisamtykt fyri Klaksvíkar Kommunu
- Yvirlitskort yvir økisbýtið í øllum bygdum kommununnar: Trøllanes, Mikladalur, Árnafjørður, Strond, Norðoyri og Klaksvík
- Økisásetingar