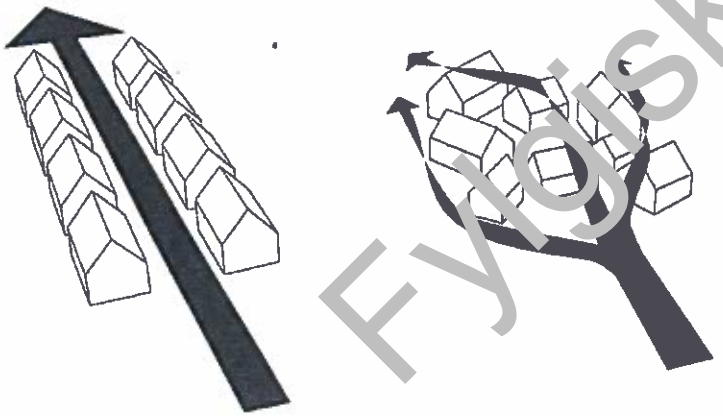
Fylgiskjal

BILAG I

DEN NYE BYPLADS MED UDSIGT TIL HAVET OG DEN NYE BYKANAL

Fylgiskjal



De seneste ca. 50 år er man lokal gået over til en meget 'teknokratisk' byudvikling, med lange lige husrækker, der tillader vinden at suse uhindret gennem gaderne. Vi forsøger at gøre brug af, den ellers meget forfinede historisk erfaring, med at gå i dialog med det lokale klima og landskab, når der bygges.

Vision

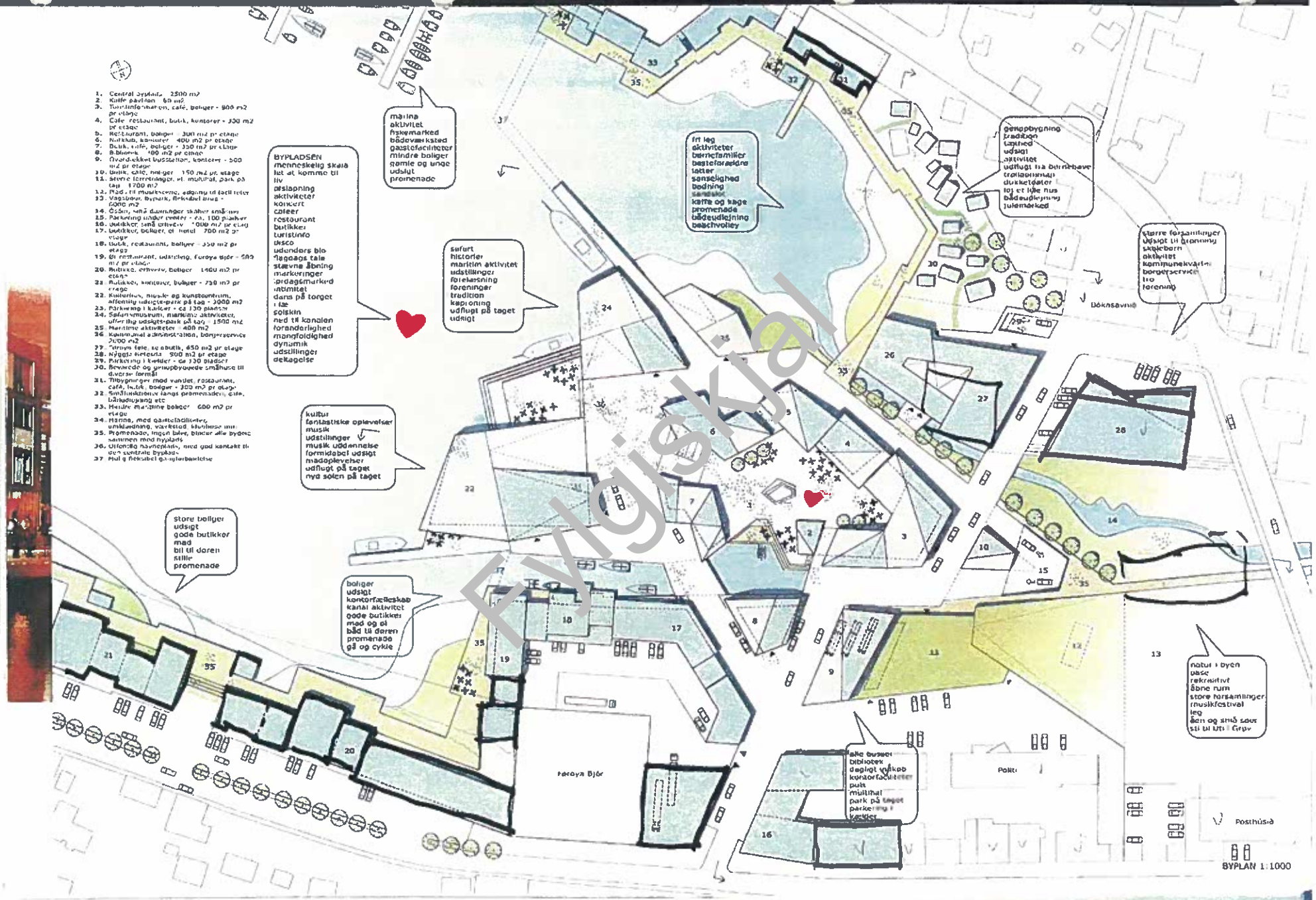
For at den visionære plan som Klaksvíkar kommune har sat i søen, skal være realiserbar, så er vi nød til at skabe en ny by, der inddrager og respekterer så mange af de nuværende forholde i den by som muligt. Vi skal skabe en overbevisende udbygning, med et nyt levende bycenter og få etableret en struktur, der naturligt inddrager og styrker byens nuværende kvaliteter. Vores udgangspunkt har derfor været at bevare og styrke så mange af de eksisterende forhold som muligt - både for at bibeholde og respektere så mange historiske spor som muligt, men også for at styrke muligheden for en realisering af visionen.

Vi ønsker at skabe en oplevelsesrig og levende midtby. En central beskyttet byplads med kulturelle aktiviteter og et bredt udbud af muligheder for udfoldelse og oplevelser, alle tider på døgnet og året. Bypladsen skal også etablere en god og naturlig forbindelse til havet og det kulturelle og maritime aktiviteter. For at dette skal være realiserbart og vellykket i udvikling fasen, så er det essentielt at starte med at skabe et velfungerende centralt byrum. Denne centrale plads vil i udviklingsfasen og derefter være byens hjerte, der sender sine årer ud i den omgivende by for at tilføre liv og for at knytte livet i de forskellige bydele, til det centrale plads.

Det nye by område, består primært af et sammenhængende stisystem, der knytter tre kvarterer eller tematiske områder sammen: Det grønne unikke rekreative område Vágsbøur, med Ósánni som stort potentiale. Den nye bymæssige del, med en central samlende byplads, butikker, cafeer, bibliotek turistinformation, kommunal borgerservice, busstation og boliger. Og det maritime kvarter, bestående af kulturhus, søfartsmuseum, strandlagune, cafeer, butikker og boliger langs den nye strand promenade.

Forsiden: Den nye bydel ved Vágsbø, der viser det centrale torg, med de tre fremtidige stier/promenader, der binder den nuværende by sammen med den NYE midtby.

Fyldiskjal


1. Central Syklahø - 2500 m2
2. Kiosk pavilion - 50 m2
3. Turistinformation, café, boliger - 800 m2 pr etage
4. Café, restaurant, butik, kontorer - 300 m2 pr etage
5. Restaurant, boliger - 300 m2 pr etage
6. Nørklub, kontorer - 400 m2 pr etage
7. Butik, café, boliger - 350 m2 pr etage
8. Bibliotek - 400 m2 pr etage
9. Overdækket busstation, kontorer - 500 m2 pr etage
10. Butik, café, boliger - 150 m2 pr. etage
11. Større forretninger, el. multihal, park på tag - 1700 m2
12. Plad til musikcenter, udgang til fælt leter
13. Vagsbøur, bypark, fleksibel areal - 5000 m2
14. Øsløn, små dammenger skaber småøkosystemer
15. Parkering under center - ca. 100 pladser
16. Butikker, små uthæver - 1000 m2 pr etage
17. Butikker, boliger, el. hotel - 700 m2 pr etage
18. Butik, restaurant, boliger - 350 m2 pr etage
19. El restaurant, udsigting, Føroya Bjór - 500 m2 pr etage
20. Butikker, erhverv, boliger - 1400 m2 pr etage
21. Butikker, kontorer, boliger - 750 m2 pr etage
22. Kulturhus, musik og kunstcentrum, offentlig udsigts-park på tag - 3000 m2
23. Parkering i kælder - ca 130 pladser
24. Søfartsmuseum, maritime aktiviteter, offentlig udsigts-park på tag - 1500 m2
25. Maritime aktiviteter - 400 m2
26. Kommunal administration, borgerservice 3000 m2
27. Strøyn føle, se butik, 450 m2 pr etage
28. Nyggja høtesta - 900 m2 pr etage
29. Parkering i kælder - ca 130 pladser
30. Bevarede og grupbyggede småhuse til diverse formål
31. Tilbygninger med vandter, restaurant, café, butik, boliger - 300 m2 pr etage
32. Småfiskeriet langs promenaden, café, båtudlejning etc
33. Mindre marginne boliger - 600 m2 pr etage
34. Marina, med gæstefaciliteter, omklædning, værksted, havnefest mm.
35. Promenade, ingen bilen, binder alle bydele sammen med nyplads
36. Offentlig havneplads, med god kontakt til den centrale bydel.
37. Hul og fleksibel gangforbindelse

BYPLADSEN
menneskelig skala
let at komme til
liv
åbslapning
aktiviteter
koncert
café
restaurant
butikker
turistinfo
disco
udendørs bio
fagdags tale
stævne åbning
markeringer
fredagsmarked
intimitet
dans på torget
i tø
solskin
nød til kanalen
foranderlighed
mangfoldighed
dynamik
udstillinger
deltagelse

marina
aktivitet
fiskemarked
bådeværksted
gæstefaciliteter
mindre boliger
gamle og unge
udsigt
promenade

fri leg
aktiviteter
barnefamilier
bestefaraeldre
latter
sanselighed
badning
sandkasse
kaffe og kage
promenade
bådeudlejning
beachvolley

genopbygning
tradition
tæthed
udsigt
aktivitet
udflugt fra barnehave
trolleybusmuseum
dukketeater
lo et lille nus
bådeudlejning
julemarked

større forsamlinger
udsigt til brænding
skolebørn
aktivitet
kommunekvarter
borgerservice
lio
forening

Döknsavnø

safari
historier
maritim aktivitet
udstillinger
foredragsning
foreninger
tradition
kapsejlads
udflugt på taget
udsigt

kultur
fantastiske oplevelser
musik
udstillinger
musik uddannelse
formidabel udsigt
madoplevelser
udflugt på taget
nyd solen på taget

store boliger
udsigt
gode butikker
mad
bil til døren
stille
promenade

boliger
udsigt
kontorfælleskab
kanal aktivitet
gode butikker
mad og øl
bil til døren
promenade
gå og cykle

natur i byen
pase
rekreativt
åbne rum
store forsamlinger
musikfestival
leg
øen og små søer
sti til uti i Grøv

alle busser
bibliotek
daglig vareindkøb
kontorfaciliteter
pub
multihal
park på taget
parkering i kælder

Føroya Bjór

Posthúsið

BYPLAN 1:1000

Fylgiskjal

Billede taget fra Uppsølum ned mod det nye midtby-område, taget lige før forst[illegible]enski[illegible]. Her kan man se en mere dynamisk bebyggelse, end den mere struktureret og utilpassede man k[illegible]der fr[illegible]yere tid.

Eksempel på velfungerende ældre lokal bebyggelse. Tætheden, variationen og skalaspring skaber en oplevelsesrig by med velfungerende klimabeskyttede zoner.

Kontekst

Det primære område for konkurrencen indgår i flere spændende bymæssige sammenhænge. Selvfølgeligt fremtræder området i dag meget tilfældigt, uden den nødvendige planlægning og uden de beskyttede naturlige bymæssige mødesteder.
Af potentialer kan man fremhæve, den udsøgte visuelle kontakt alle byens beboere har til bycentrum. I praksis har en stor del af byens beboere mulighed for at orientere sig om aktiviteten i centrum fra deres dagligstue. Man kan sige at bycentrum på mange måder kan fungere som en scene og omdrejningspunkt for fælles aktiviteter i byen, hvor alle borgere kan deltage.
En anden åbenbar kvalitet, er at strøget fra Biskupstød til Boroyarvík, overordnet er veldisponeret med funktioner af bred offentlig interesse, som er et udmærket udgangspunkt for en velfungerende sammensyning af de to bysider. Hvis man ser det fra sydvest ved Borðoyarvík, med blandet shopping og erhverv, til skole og uddannelsesaktivitet, til et stort område med et bredt udbud af idræts faciliteter – for at ende i Vágsbø, der i fremtiden vil være inddraget i den nye centrale bydel inderst på Vágni.

Lokale historiske principper

[illegible]ores [illegible]alyse arbejde har vi kigget indgående på velfungerende lokale by strukturer. Der d[illegible]er sig hurtigt et billede af at man på Færøerne har udviklet en meget velfungerende [illegible]gå[illegible] til at bygge i dette klima, men det ser ud som om at denne tilgang, mere eller mindre, er bl[illegible]vet undermineret gennem de seneste ca 50 år. Kort kan man sige at, hvor man i ældre bebyggelser benyttede mere tætte strukturer, ofte opdelt i býlingar/kvarterer, der tager højde for landskab og klima, så er man gået mere over til regide sammenhængende strukturer, der mere eller mindre ignorerer klimatiske og landskabelige forhold, en meget mere teknokratisk tilgang om man vil.
Med udgangspunkt i ønsket om at skabe bæredygtige brugbare udearealer, er vi overbeviste om at vi skal kigge på de fantastiske lokale erfaringer med tætte bebyggelser, der udnytter landskab og modulerer meget fine og unikke bygnings strukturer, der viser en meget fin lokal forståelse for at skabe beskyttede udearealer, der byder på rige oplevelser for beboere og besøgende.

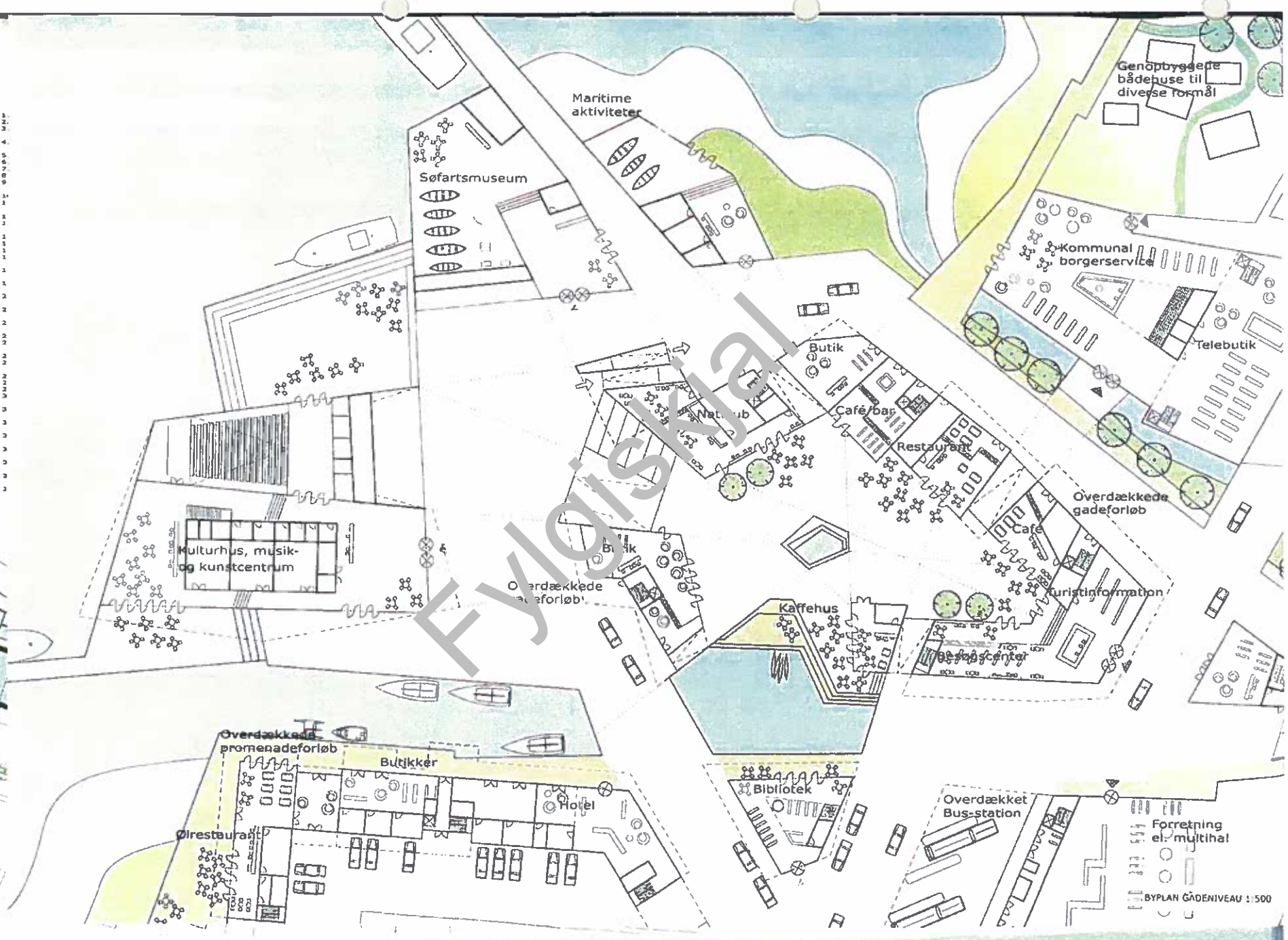
Skala

I et projekt af denne art kan man meget let komme til at introducere tiltag der sprænger den lokale skala, både mht bygningsskala og ikke mindst ifht det befolkningsmæssige potentiale. Når vi taler skala, ser vi det også som meget vigtigt at tage udgangspunkt i et realistisk lokalt befolkningsmæssigt potentiale, selvfølgeligt med mulighed for ekspansion over tid. Det er selvfølgelighed, at den nye midtby kommer til at fungere optimalt i relation til større arrangementer, men det er mindst lige så vigtigt at den også kommer til at funger i det daglige, alt fra en alm onsdag formiddag i februar til en lørdag på Norðoyastevnu.

Midtbyen og pladsen

Det er vigtigt at den centrale plads er udformet så den er velfungerende, til både store kulturbegivenheder og til de mere almindelige dagligdags situationer. Vi har forsøgt at skabe en rumlig variation, der skal sikre at pladsen ikke virker tom og fjendtligt når der mindre aktivitet og at der altid skal være attraktive pladser under alle vejrforhold. Samtidig med at vi skal skabe beskyttelse mod den kolde nordenvind, så ønsker vi samtidig at skabe en klar rumlig sammenhæng, mellem den centrale plads og havnepladsen, hvor de større kultur bygninger ligger.
Vi har forsøgt at forme og organisere kvarteret ved hjælp af simuleringer og modeller, hvor vi forsøger at beskytte pladsen mod de primære vindretninger, samtidig med at vi som sagt gerne ser at man stadig kan orientere sig i forhold byen, havet og landskabet, den varierende formmæssige tilgang gør det også meget lettere i fremtiden under en detaljeret planlægning, at justere volumener ifht mere detaljerede lokale vejrdata.
Orientering ifht solen, er selvfølgeligt også meget afgørende ifht planlægning af en bæredygtig velfungerende byplads. Derfor har placering, rumlig orientering og bygningsformers udførelse, været afgørende for at skabe de bedste betingelser for et velfungerende bymæssigt mikroklima.

Fylgiskjal


Genopbyggede bådehuse til diverse formål
Maritime aktiviteter
Søfartsmuseum
Kommunal borgerservice
Telebutik
Butik
Café/bar
Restaurant
Overdækkede gadeforløb
Café
Turistinformation
Besøgscenter
Kulturhus, musik- og kunstcentrum
Butik
Overdækkede gadeforløb
Kaffehus
Overdækkede promenadeforløb
Butikker
Hotel
Øirestaurant
Bibliotek
Overdækket Bus-station
Forretning el. multihal
BYPLAN GADENIVEAU 1:500

Fylgiskjal

Diagram - den stjerneformede plan tillader en frugtbar sammesyning af det eksisterende og den nye midtby, en forudsætning for en velfungerende udvikling.

Diagram - vigtige sigtelinjer bevaret og st[illegible]ket, [illegible] kommend[illegible]bebyggelse

Diagram - Eksempel på faseopdeling i forhold til en fremtidig udbygning, hvor første fase er området ved den centrale plads. Udgangspunktet er at byen er velfungerende under hele udbygningen.

Trafik

Vores udgangspunkt har været at bibeholde de vigtigste eksisterende trafik-strukturer. De kommende bykvarterer kommer trafikmæssig til at koble sig på de eksisterende strukturer, ved hjælp af en gennemgående hovedvej, hvorpå der kobles en "U" formet "Shared Space" omfartsvej, hvor både fodgængere og biler er ligeværdige. Til dagligt giver det en let tilkørsel rundt om hele den centrale plads og til de større kulturfunktioner ved havet. Denne omfartsvej vil tilføre en meget nyttig trafikmæssig fleksibilitet for den kommende bykerne, fx kunne den afspærres for gennemkørsel ifm større arrangementer og det vil give en fuldstændig trafikfri bymæssig halvø, samtidig med at byens øvrige hoved trafikårer ikke er forstyrret.

Gang og cykel fra bypladsen

Stien, eller promenaden som er tænkt til gående, løbende og cykler, render i tre retninger og binder - området ved Borovarvik/Úti i Grøv, bydelen ude i Klaksvik og bydelen á Stongunum – sammen med den nye centrale bydel. Vi synes at denne forbindelse er meget essentiel for den fremtidige udvikling og vi har forsøgt at anlægge den så attraktiv for gående og cyklister som muligt, så den så vidt muligt, ikke blandes med alm biltrafik og ellers altid bliver anlagt i attraktive områder, langs vandet og gennem skønne grønne områder.

Stjerneplanen

Vores diagrammatiske udgangspunkt er en stjernestruktur, hvor stjernens centrale 'rum' er [illegible] fremtidige beskyttede bypladsen, byens hjerte. Bykernen interagerer med sine omgivelser ved at sende sine spidser ud i de omkringliggende omgivelser for at binde dem sammen, samtidig med at området mellem spidserne på stjernen, tillader at omgivelserne i form af grønne områder, kanaler og strandområder, kan trække ind mellem spidserne, ind til byens kerne.

Parkering

Parkering på den centrale plads er forbudt. Til dagligt forstiller vi os at man kan parkere langs "shared space" vejen, der ligger rundt om hele den centrale plads. Desuden forstiller vi os at etablere underjordisk parkering i områder ved Kulturhuset, under bygningen regnet til Multihal eller større forretninger (nummer 11 på byplanen) og under området ved den Kommunale administration (nummer 26 og 27 på byplanen).

Visuelle akser

Selv om vi bebygger det centrale område i bunden af Vágni, så har det været vigtigt for os at bibeholde de mest betydningsfulde sigtelinjer. Derfor er det stadig muligt, når man bevæger sig på Biskupsstøðgøta, at se begge kystlinjer med et frit kig ned gennem den nye bebyggelse.
Disse og andre frie visuelle kig, som vi synes er en stærk lokal tradition, er også bibeholdt inde i selve bebyggelsen, så man hele tiden kan orientere sig i forhold til den øvrige by.

Faser

I et længerevarende byudviklingsprojekt, ser vi det som meget vigtigt at have en velfungerende og gennemtænkt plan for gennemførelse, der sikrer at byen er velfungerende og oplevelsesrig gennem en evt længerevarende gennemførelses periode.
Vi synes det er essentielt at man starter med at etablere bycentret omkring toget – byens hjerte skal slå før resten af legemet kan udvikle sig. Derefter synes vi at man kunne være forholdsvis frit stillet mht, hvordan man vil gribe de efterfølgende faser an. Midtbyen vil sende sine arme ud i lokalområdet og med tiden binde det bedre og bedre sammen.

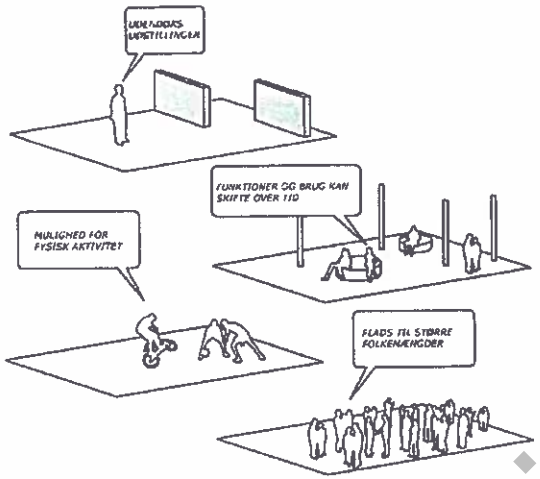
By og gademiljø

Vi forstiller os at de nyetablerede gader omkring den nye centrale plads, bliver arrangeret efter et forholdsvis demokratisk 'shared space' princip. Dvs hele bymiljøet bliver designet ud fra at både biltrafik, cyklende og gående, på naturlig vis er nød til at tage højde for hinanden. Vi forstiller os at så snart man kører ind på det nye byområde, bliver man på en naturlig måde opmærksom på, at man nu befinder sig i et 'shared space' område. Vi forslår at alle gader fx kunne stenbelægges, helt fra husmur til husmur, evt kan man kombinere sten og andre billigere materialer og at man ved hjælp af små minimale tiltag - i form af prægninger i stenfladen eller installationer så som, lys, pullerter, bænke og træer – kan styre trafik og parkering i området.

Fylgiskjal

DEN NYE STRANDPARK MED PROMENADE, CAFEER OG BUTIKKER

Fylgiskjal



Diagrammer - vigtigt at midt byen er fleksibel og giver mulighed for forskelligartet brug og udfoldelse

Diagram - De primæ offentli kvarterer i de centrale del af byen, efter udbygningen af midtbyen

By kvarteret

Ligger som den centrale del af den nye midtby med god kontakt ud til kultur kvarteret mod nord. Midtbyen skal være hele Klaksviks centrum, beskyttet mod vind og vejr med gode muligheder udendørs ophold. Langs de primære gangområder er der en indrykning i gadeniveau, der beskytter de gående mod regn. Vi forventer en blandet sammensætning af funktioner, fra et stort udbud af boliger på de øvre etager, samt små erhverv og kontorfaciliteter på udvalgte matrikler. Stue etagerne forventer vi brugt til offentlige og diverse servicefunktioner, butikker, cafeer, natklub, borgerservice, turist info og et stort udbud af kulturelle udbud.

Maritim kvarterer

Mod nord ved havet og op langs de to kyster, forstiller vi os at man samler de primære maritime aktiviteter. Som i de andre kvarterer forstiller vi os, at en maritim beboelse sammen med promenaden, skal være den struktur der binder kvarteret sammen med den resterende by og skaber lokal diversitet. Vi forslår at man renoverer og genopbygger de små bådehuse og udbygger lagunen og stranden ved Biskupstoð til et sommende livligt område, der fra naturens hånd er perfekt placeret ifht solens eftermiddags og aftenvandring over himmelen.

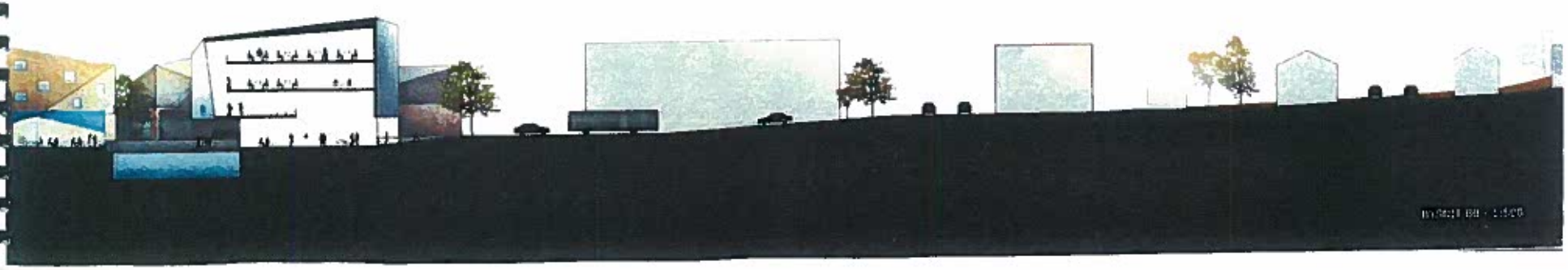
Park kvarteret

Om r ved Vágsbour forslår vi bevaret som grønt område, dog udbygget ved at man læg- r pro naden/stien gennem området langs Ósánni ud mod Uti i Grov. Ósánn forslår vi ttet vere, ved fx at etablere småsøer ved hjælp af dæmninger, fx foran Ósaskolen og et Betesda. Vi forslår at man rydder op i området, ved at flytte småveje ind i det system vi il strerer. Vi synes det optimale ville være hvis Foroya Tele fik til huse i nogle af de nyetablerede bygninger, så deres eksisterende bygning kunne fjernes og udlægt til grønt område for at få et klarere grønt rum i centrum, med flankerende bygninger. Vi synes, at man med fordel kunne bedre om mulighederne for at afvikle den årlige festival. Man kunne fx etablere en permanent plads til hovedscenen, der kunne trække på de faciliteter der er i bygningen nedenunder.

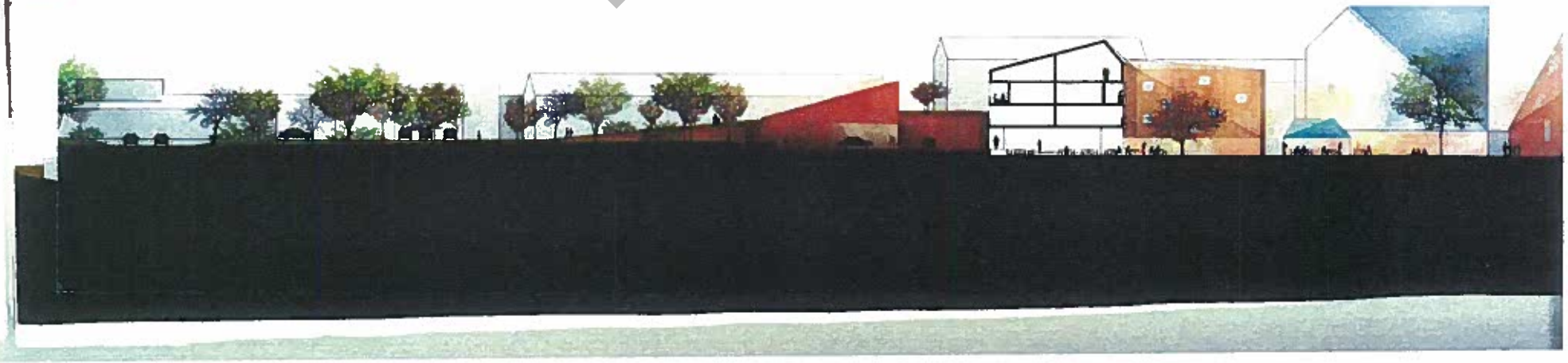
Promenaden

Vi forslår at man styrker og udbygger det allerede etablerede stisystem, der leder fra idrætsområdet og ud til naturområdet uti i Grov, og leder det i gennem den grønne midtby langs åen og ned til det nye midtbycentrum og ud langs de to fjord sider.
Promenaden er en afgørende struktur for at få en gunstig og spændende sammenhæng, mellem den eksisterende by og det nyetablerede centrum. Vi forstiller os at promenaden er fuldstændig beskyttet for tung trafik og kan blive en fantastisk mulighed for gående, løbende og cyklende, at nyde en helt anden dimension af byen og naturen. Vi forstiller os, at der skal etableres en form for fleksibilitet i forbindelse med promenaden, dvs at man indlægger nogle områder langs promenaden, hvor der med tiden kan etableres fx små, cafeer, butikker eller bådudlejning.

Fylgiskjal



BYSNIT CC - 1:250



Fylgiskjal

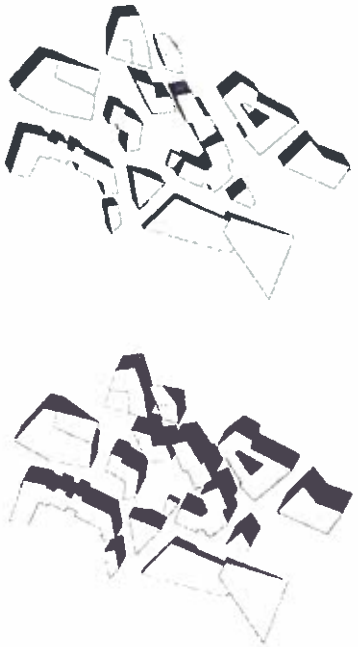


Diagram - Sol og skygge undersøgelser af det centrale område.
Ovenover: 21. juni, kl 12:00.
Nedenunder: 21. august kl 15:00

Diagrammer - Vindsimulering af det centrale bydel/vindretning sydøst (øverst) nordvest (nederst). Rød er meget hård - blå er mindre vind.
Man kan se at med vinden fra de to vest dominerende retninger i Klaksvik - danner bygningsvolumet mange mere gode læzoner, specielt danner største delen af den centrale plads gode læzoner, samtidig med pladsen er god kontakt med til havet.

Den bæredygtige by

Vindkomforten i byrummet afhænger af en række interdisciplinære elementer. Elementer der både er givet ud fra naturlige fænomener, men også bestemt af det konkrete bygnings- og byrumsdesign.

- Metrologi (vindklima baseret på sandsynlighedsteori)
- Aerodynamik (luftens fysiske strømning)
- Urban struktur (Fysiske funktions- og behovskrav)
- Mennesker (Geo-sociale aspekter og den individuelle opfattelse)

Klaksvik ligger i et område hvor to fjorde mødes, kun adskilt af et lavt område, der forbinder den todelte by der ligger på to modstående fjeldsider. Vi har etablere vores model data på de lokale målinger vi har adgang til og på lokal erfaring og viden.

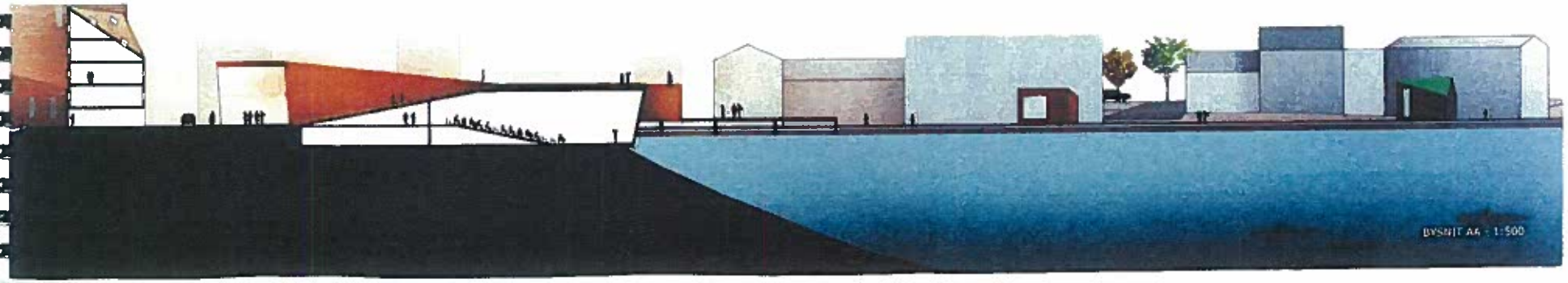
- De sydlige vinde er statistisk mere hyppige end de nordlige. De sydlige vinde er regnfulde, men generelt lune ifht årstiden.
- De nordlige vinde, som ikke er lige så hyppige som de sydlige, er normalt kolde og strenge, specielt i vinter halvåret.
- På grund af de to fjeld-rygge der ligger overfor hinanden, ca fra sydøst mod nordvest, så er det centrale område her i Klaksvik specielt udsat for to vindretninger, lige igennem fjorden mod nordvest eller sydøst.

Vurdering: Opfattelsen af komfort og vindmiljø vil altid være subjektiv og kan som sådan ikke kvantificeres entydigt. Vi har i forslaget arbejdet med brudte forskudte volumener og gadeforløb, ud med hvordan man lokal gjorde indtil midten af det forrige århundrede. Forskudte bygningsvolumener sikrer at den dominerende sydøstenvind og nordvestenvinden brydes og der dannes komfortable læzoner i byrummet. Vi forstiller os, at man vil bibringe mere detaljerede lokale målinger inden bybebyggelsen for alvor bliver etableret. Derved får man mulighed for at justeret volumener ifht en optimal klimatisk optimering af bygningsmassen.

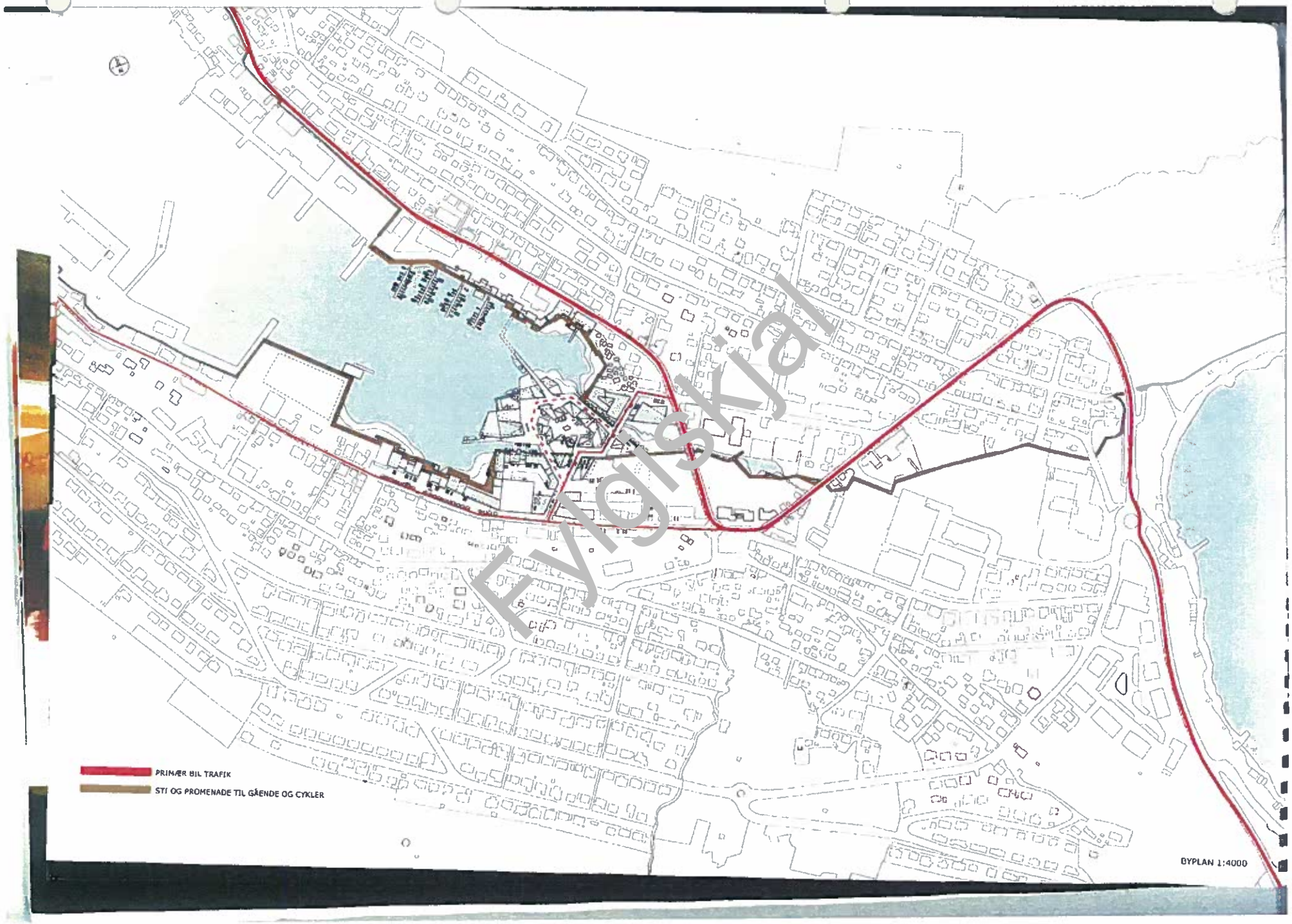
Materialer

Hele den centrale bydel forstiller vi os belagt med et hårdt materiale, fx sten, der signalerer kvalitet og opfordrer til en hensynstagen til hinanden. Dvs når man i bil kører ind i området fra den eksisterende by, så vil belægningen være et klart signal om, at man nu entrerer den centrale "shared space" bydel. På den centrale byplads forstiller vi os, at stenen evt kunne kombineres med en mere maritim kvalitets planke belægning. Den samme plankebelægning forventer vi også brugt på promenade og platforme ved havet.

Huse langs promenaden og i den centrale del tager udgangspunkt i den lokale tømmerbyggeskik og i den maritime kultur, som Klaksviks eksistens på mange måder bygger på. Så vi forventer at huse for en stor del er beklædt med forskellig slags kvalitetstræ, der harmonerer med de plankebelagte flader og kan være med til at styrke den varme og komfort, som vi ved hjælp af klimaanalyser prøver at skabe i den centrale bydel.



Fyldiskjal


PRIMÆR BIL TRAFIK
STI OG PROMENADE TIL GÅENDE OG CYKLER
BYPLAN 1:4000

Fyldiskjal

KLAKSVÍK CITY CENTER – BISKUPSTORG

APRIL 2012 #13524

Fylgiskjal

DEN NYE BYDEL OG DEN FREMTIDIGE PROMENADE

Vision

Skala

Kontekst

Lokale historiske principper

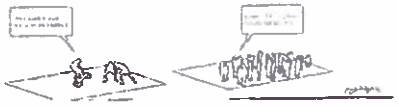
Midtbyen og pladsen

By kvarteret

Maritim kvarterer

Promenaden

Det grønne kvarter



DEN NYE STRANDPARK MED PROMENADE, CAFEER OG BUTIKKER

Fyldgiskjal

Stjerneplanen

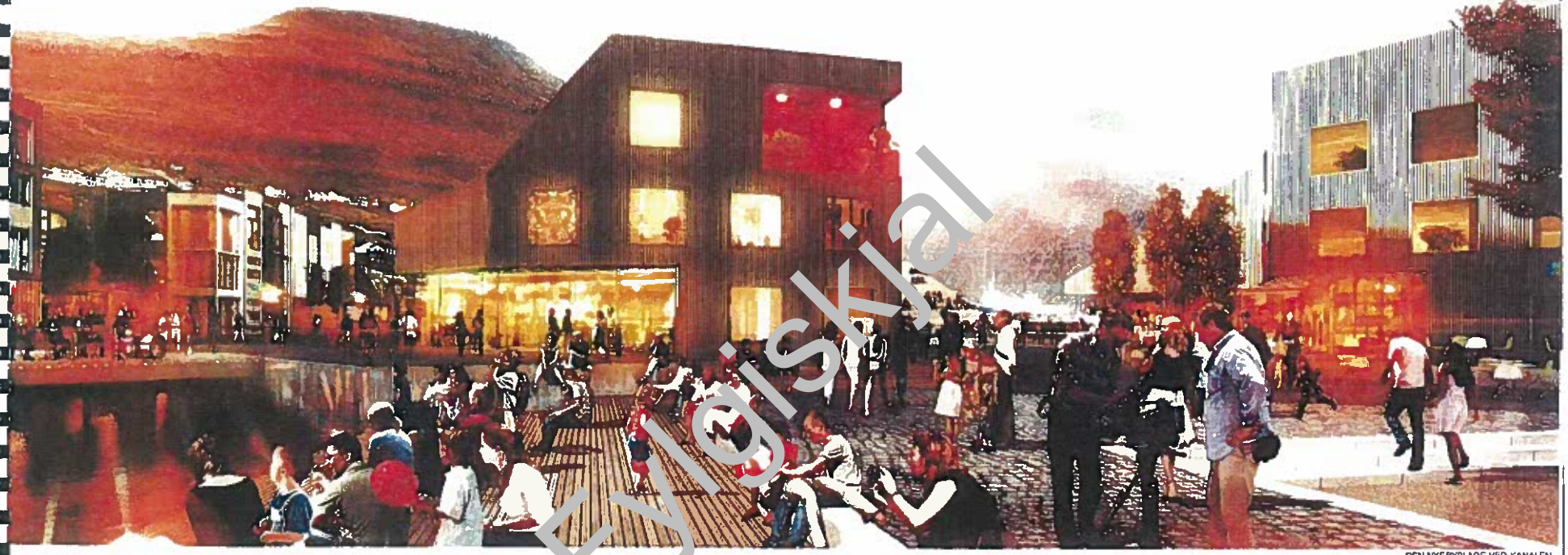
Visuelle akser

Faser

By og gademiljø

Gang og cykel fra bypladsen

Trafik



DEN NYE BYPLADS VED KANALEN

Parkering

[illegible]

Materialer

[illegible]

Den bæredygtige by

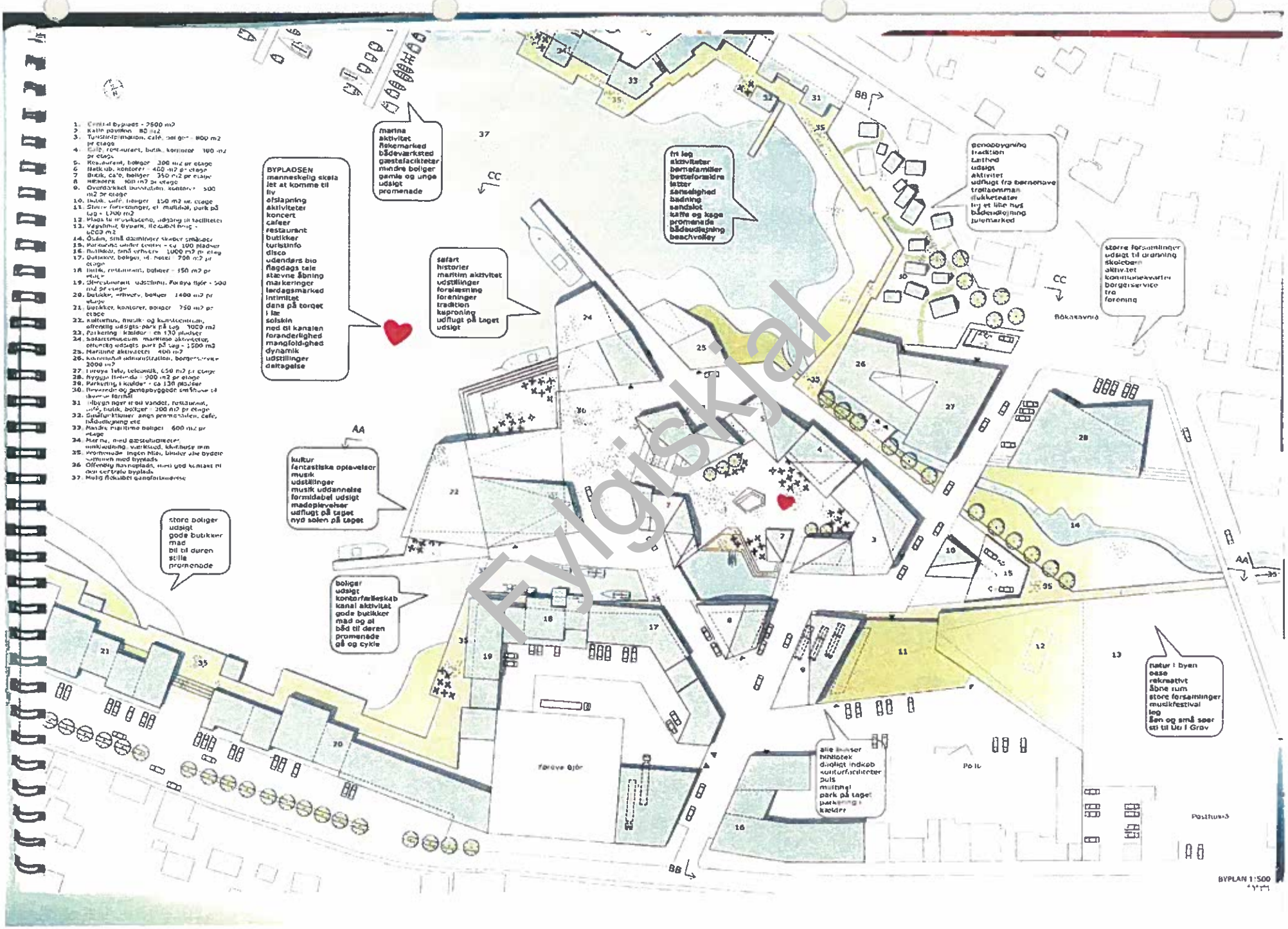
[illegible]

[illegible]

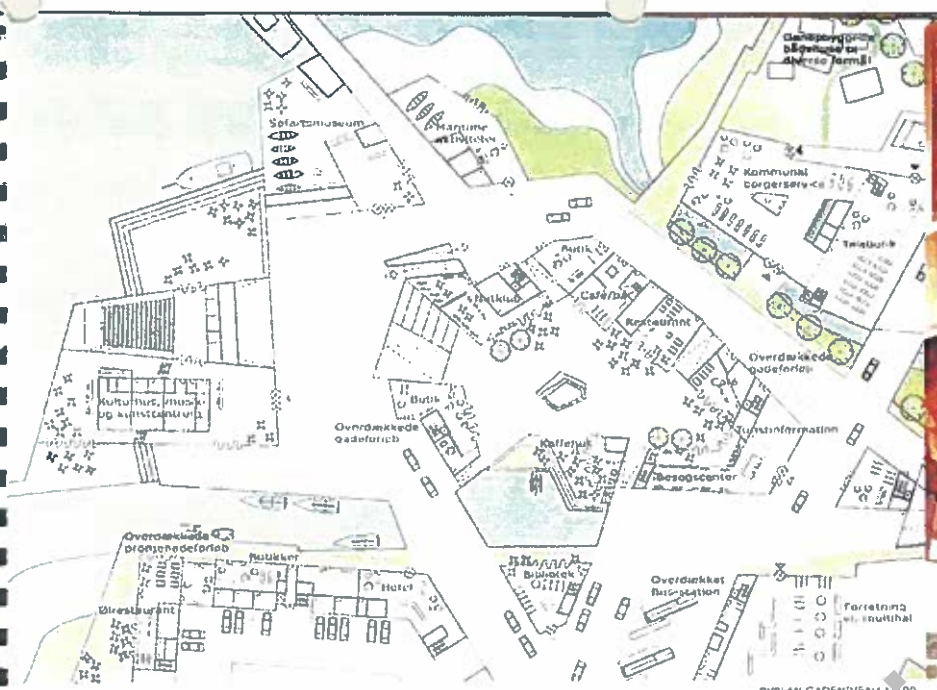
[illegible]

[illegible]

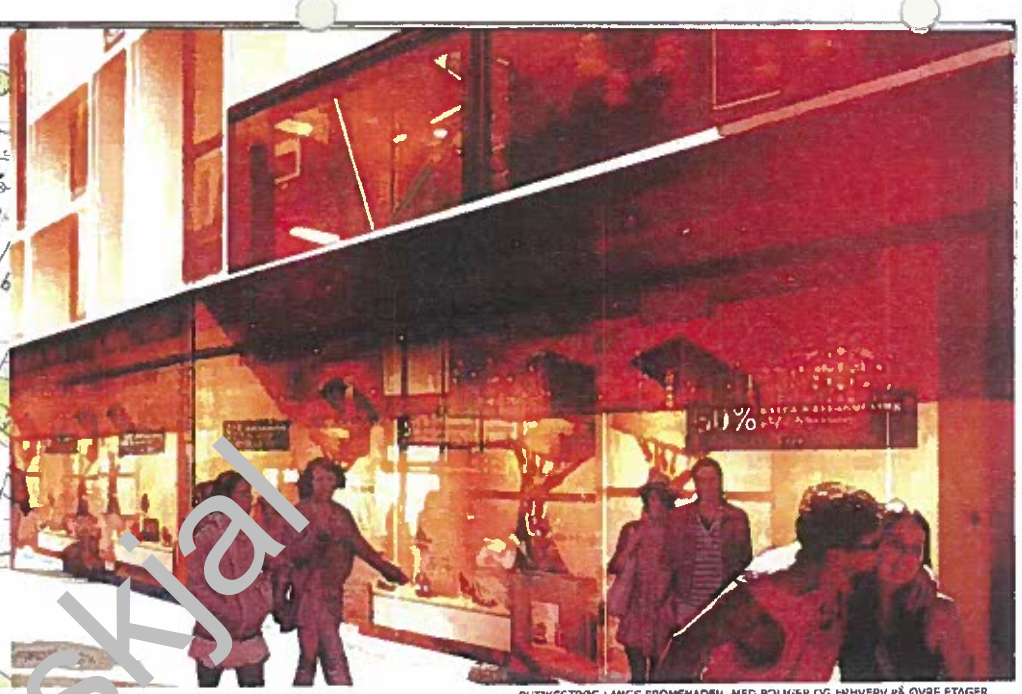
Fylgiskjal


1. Central Bygaden - 2500 m2
2. Kafe pavilion 80 m2
3. Turistinformation, café, boliger - 800 m2 pr etage
4. Café, restaurant, butik, kontorer 100 m2 pr etage
5. Restaurant, boliger 300 m2 pr etage
6. Butik ub. kontorer 400 m2 pr etage
7. Butik, café, boliger 350 m2 pr etage
8. Minimark 100 m2 pr etage
9. Overdækket busstation, kontorer 500 m2 pr etage
10. Butik, café, boliger 150 m2 pr etage
11. Større forsamlinger, el multihal, park på tag - 1200 m2
12. Plads til musikscene, adgang til faciliteter
13. Vagthus, Bypark, legeplads - 1000 m2
14. Åsen, små samlinger skater småbåder
15. Parkering under terræn - ca 100 pladser
16. Butikker, små erhverv 1000 m2 pr etage
17. Butikker, boliger, el. hotel 750 m2 pr etage
18. Butik, restaurant, boliger - 150 m2 pr etage
19. Skrivekontor udstilling, Færøya Bjór - 500 m2 pr etage
20. Butikker, erhverv, boliger 1400 m2 pr etage
21. Butikker, kontorer, boliger 750 m2 pr etage
22. Kulturhus, musik- og kunstcentrum, offentlig udsigts-park på tag 3000 m2
23. Parkering kælder - ca 130 pladser
24. Søfartsmuseum maritime aktiviteter, offentlig udsigts park på tag - 1500 m2
25. Maritime aktiviteter 400 m2
26. Havnevæsen administration, borgerservice 2000 m2
27. Færøya Tele, telecentik, 650 m2 pr etage
28. Bygge Ministeriet - 900 m2 pr etage
29. Parkering i kælder - ca 130 pladser
30. Renovede og genopbyggede småhuse til boliger formål
31. Udbygn iger ved vandet, restaurant, café, butik, boliger - 300 m2 pr etage
32. Sidefunktioner ænge promenaden, café, bådudlejning etc
33. Nedre maritime boliger 600 m2 pr etage
34. Marina, med gæstefaciliteter miniudlejning, værkstæd, skibsbyggerier
35. Promenade ingen biler, bilister ske bydele sammen med bynlads
36. Offentlig havnoplads, med god kontakt til den certrale byplads
37. Mulig fleksibel gangforbindelse
BYPLADSEN
menneskelig skala
let at komme til
liv
afslapning
aktiviteter
koncert
cafeer
restaurant
butikker
turistinfo
disco
udendørs bio
flagdage sale
stævne åbning
markeringer
lørdagsmarked
intimitet
dans på torget
i lar
solskin
ned til kanalen
foranderlighed
mangfold-ghed
dynamik
udstillinger
deltagelse
marina
aktivitet
fiskemarked
bådeværksted
gæstefaciliteter
mindre boliger
gamle og unge
udsigt
promenade
fri leg
aktiviteter
bernefamilier
besteforældre
latter
sensighed
badning
sandslot
kaffe og kage
promenade
bådudlejning
beachvolley
genopbygning
tradition
fastfed
udsigt
aktivitet
udflugt fra bernehave
trollaomman
flukketeater
hyggelige hus
bådopdejning
julemarked
Bókatavnið
store forsamlinger
udsigt til dronning
skolebørn
aktivitet
kommunekvarter
borgerservice
fra
forening
kultur
fantastiske oplevelser
musik
udstillinger
musik uddannelse
formidabel udsigt
madoplevelser
udflugt på taget
nyd solen på taget
store boliger
udsigt
gode butikker
mad
bil til døren
stille
promenade
boliger
udsigt
kontorfaciliteter
kanal aktivitet
gode butikker
mad og øl
bil til døren
promenade
gå og cykle
alle huser
bibliotek
dagligt indkøb
kulturfaciliteter
puls
multihal
park på taget
parkering i
kælder
natur i byen
æse
rekreativt
åbne rum
store forsamlinger
musikfestival
leg
åen og små søer
sti til Ud i Grøv
Færøya Bjór
Posthuset
AA
BB
CC
BYPLAN 1:500

Fylgiskjal

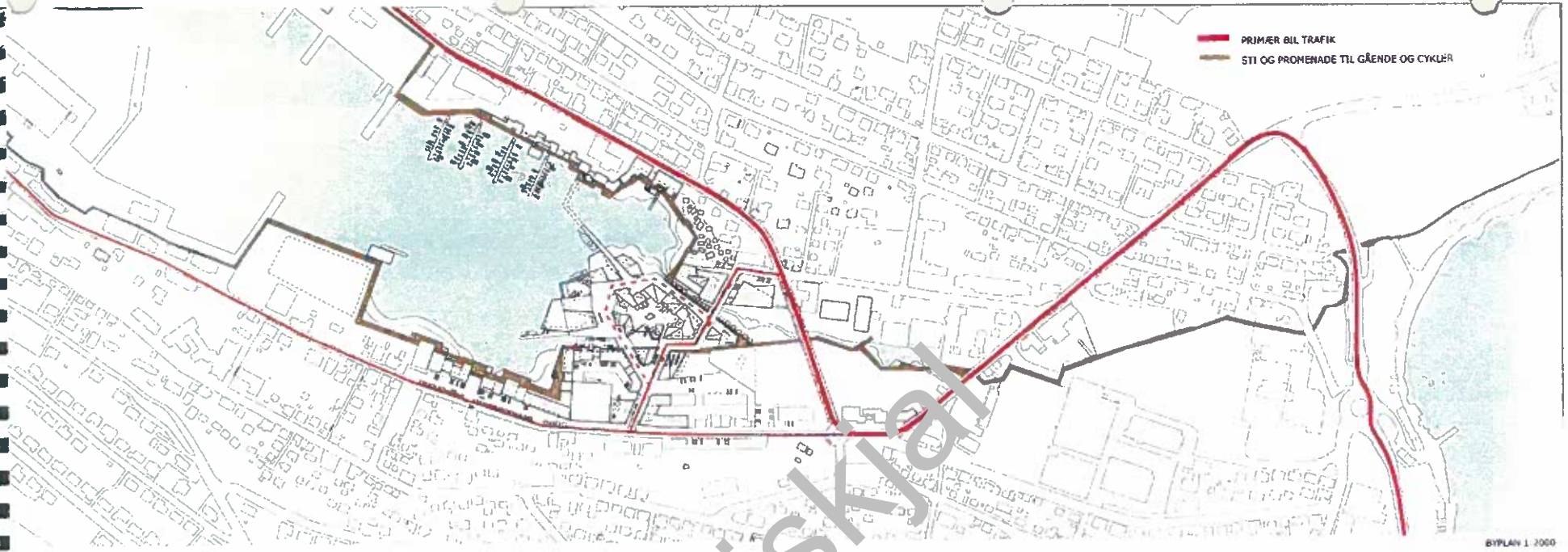


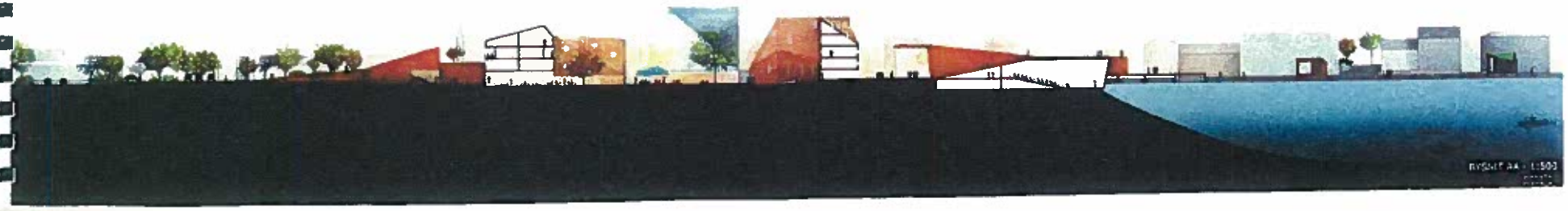
BYPLAN GADENIVEAU 1:500



BUTIKSSTRØG LANGS PROMENADEN, MED BOLIGER OG ERHVERV PÅ ØVRE ETAGER

Fylgiskjal


PRIMÆR BIL TRAFIK
STI OG PROMENADE TIL GÅENDE OG CYKLER
BYPLAN 1:2000



Fylgiskjal

Dómsnevndarálit

Hugskotskapping um miðøkið í Klaksvík

Forord

Tað hevur verið ómetaliga spennandi og eitt stórt upplivilsi at verið í arbeiðnum, sum dómsnevndin hevur gjørt í hesari kapping.

Í dómsnevndini hava sitið 6 umboð fyri Klaksvíkar Kommunu og býin yvirhøvur umframt 3 fakdómarar – hesi eru: Gunvá við Keldu, borgarstjóri, Auðunn Konráðsson, formaður í Byggi- og Býarskipanarnevndini, Óluva Klettskarð, býráðslimur, Heri M. Hammer, býarverkfræðingur, Magnus Arge, umboðandi Klaksvíkar Handilsfelag, Edward Fuglø, listamaður, Gunnar Hoydal, arkitektur, Mikael Viderø, arkitektur, og Vibeke Lindblad, arkitektur. Skrivari og umsiting hjá dómsnevndini vóru Tórshvur Weihe, arkitektur vegna Arkitektafelag Føroya, Robert Thomassen og Selmar Niclasen, arkitektar frá SNA.

Tað hevur verið mær ein heiður at arbeitt saman við hesum fólkum, harímillum nøkur teljast millum okkara fremstu arkitektar, sum hava drúgvar royndir innan býarplanlegging, og eg her nýta høvið at takka tykkum øllum, sum mannaðu dómsnevndina og har gjørdu eitt dygdargott og samvitskufult arbeiði – stóra takk fyri. Táið hendan kappingin varð løgd til rættis, vistu vit sjálvandi ikki, hvussu nógv uppskot fóru at koma inn, og hvussu góðskan á uppskotunum fóru at verða. Men í dag kunnu vit við gleði siga, at bæði kvantitetur og kvalitetur – bæði talið av uppskotum og góðskan av teimum – vóru og eru yvir tað, sum tey flestu mundu tora at vóna og vænta.

Ikki færri enn 154 uppskot komu inn, sum heilt erliga er langt oman fyri tað, sum eg sjálv hevði ímyndað mær og roknaði við, so eg má siga, at eg eri sera fegin og takksom fyri luttøkuna. Eisini góðskan av uppskotunum livir fult og heilt upp til væntanirnar, sum eisini verður váttað av fakfólkunum í nevndini, sum greitt staðfesta, at her er talan um ein hóp av uppskotum, sum eru á høgum støði. Eg vil her, vegna Klaksvíkar Býráð, bera eina hjartans tøkk til øll tykkum mongu, dugnaligu fólk, sum hava ómakað tykkum at gera og lata inn uppskot til skipan av

Fylgiskjal

miðbýi Klaksvíkar. Tað hevur verið ótrúliga inspirerandi og hugtakandi at gjøgnumganga øll hesi uppskot. Stóra takk fyri.

Eg vil her nýta høvið til heilt stutt at nevna, at tá ið henda hugskotskapping varð fráboðað, so vóru røddir frammi – og eisini meðan kappingin er farin fram – sum hava sagt, at vit blíva við at tekna og tekna miðbýin í Klaksvík, men einki verður bygt. Hetta er ikki rætt, sum sagt verður. Jú, fleiri miðbýarætlanir hava ligið í kortunum, men tað er so sanniliga eisini bygt og planlagt í tráð við hesar hesi seinastu áratíggjuni, og tað verður tað eisini í løtuni. Samstundis vóna vit sjálvandi, at byggivirksemið í miðbýarøkinum komandi árini og komandi áratíggjur fer at økjast, soleiðis at vit við tíðini fara at fáa ein livandi miðbý, ið verður skipaður á best møguliga hátt, til frama fyri trivnaðin og menningina av kommununi. Júst hetta er endamálið við hesar hugskotskapping.

Eisini sjálvt arbeiðið og samstarvið í dómsnevndini og viðtey, ið virkaðu sum samskiparar, skrivarar og umsiting hjá nevndini, virkaði sera væl. Hetta verður undirstrikað av, at tá ið niðurstøðurnar skuldu gerast og vinnarar kjósast, so var tað ein samd dómsnevnd, ið stóð aftanfyri og tók undir við einkaliga úrslitinum. Hetta var ikki so, av tí at dómsnevndin ikki diskuteraði og argumenteraði aftur og fram – nei, tvørturímóti var kjakið og viðgerðin í nevndini til tíðir bæði opin og lívlig, har fólk veruliga søgdu sínar ymisku meiningar og settur orð á teirra sjónarmið. Eg kann tí eisini í dag fegnast um arbeiðið hjá dómsnevndini – at tað fór fram á ein sera góðan og gevandi hátt.

Í dag, 1. juni 2012, verða úrslitini avdúkaði í tiltaki í býráðshøllini í Klaksvík, har 30 av uppskotunum verða sýnd fram fyri almenninginum. Hesi 30 uppskotini vóru tey, ið komu víðari í dómsnevndartilgongdini. Í víðari arbeiðnum hjá dómsnevndini varð talið av uppskotum síðani skerd niður á 15, og av hesum kom dómsnevndin í sínum fulliti at enda til ta niðurstøðu, at 9 uppskot vórðu kosin at verða tey vinnandi, innkeyptu og heiðraðu uppskotini, sum eg vegna Klaksvíkar Býráð ynski hjartaligt tillukku.

Afturlítandi yvir øll tey 154 uppskotini, sær man, at tað eru nógvir hættir at loysa uppgávuna, at skipa Klaksvíkar miðbý, men vinnarauppskotini skaraðu framúr. Hesi úrslit verða nú grundarlagið fyri víðari tilgongdini fyri skipanini av miðbýnum, og fer kommunan nú at hyggja meira gjølliga, serliga at vinnarauppskotinum, men eisini at hinum vinnandi uppskotunum og innkeyptum uppskotum, fyri at gera eina byggisamtykt fyri økið.

Klaksvík, 1. juni 2012

Gunvá við Keldu
Borgarstjóri

Fylgiskjal

Klaksvík í framtíðini

Í kappingarskránni biður Klaksvíkar kommuna um uppskot, sum fara:

- at skipa Klaksvík til ein meira samlaðan bý tvørtur um Eiðið, sum bindur saman báðar síður í býnum
- at skipa ein nýggjan miðbý við almennum funktiónum, sum vilja økja um títtleikan av fólki, sum hava ørindi í miðbýnum
- at geva framtíðar miðbýnum loysnir, ið eru burðardyggar í mun til Agenda 21 prinsippir
- at vísa á ein meira tættan miðbý við *shared space* prinsippum fyri ferðslu
- at vísa á loysnir, ið taka hædd fyri veðri og vindi, har serliga vindurin tvørtur um Eiðið má avmarkast fyri at fáa lívd meginpartin av árinum, fyri uppihaldi úti fyri gangandi og súkklandi
- at gera Klaksvík til ein attraktivan bý, ið kann kveikja nýggjar vinnur, nýggja mentan og nýhugsan
- at geva Klaksvík bygningar í miðbýnum, sum saman [illegible] ætiøki, har arkitektonisk dygd og umhvørvi verða raðfest høgt
- at styrkja og betra um miðøkið sum møtistaðið, [illegible] varpar ljós á samleika, sum fer at tryggja eina menning av staðnum [illegible] fólkagrundarlagnum
- at geva eina heildarætlan, ið skipar miðøkið og koblar nýtt við verandi bygging í miðøkinum
- at geva eitt tilmæli til eina miðbýrætlan, sum verður implementerað í eini lokalari byggisamtykt fyri økið

Almennar viðmerkingar hjá dómsnevndini:
Tað hevur verið ein gleði hjá dómsnevndini at kunnað staðfest tann ógvuliga stóra áhugan, sum tey 154 innkomnu uppskotini úr øllum heiminum umboða. Hesi uppskot spenna frá tí listaliga til tað [illegible]iska, og ímillum hesi mørkini eru meginparturin av uppskotunum stødd[illegible] veruleikakendum, víðskygdum og áhugaverdum uppskotum um býarmenning í Klaksvíkar kommunu.

Dómsnevndin hevur sambært kappingarskránni havt hesar reglur at ganga eftir:

Krøv til innlatið tilfar

Innsent tilfar skal innihalda í minsta lagi, men er ikki avmarkað til:

- Flatmynd og skurðar í lutfallinum 1:500 fyri miðøkið (kappingarøkið)
- Illustratiónir, ið vísa hugskot í mun til umhvørvið og kunnu bera fram eina rúmgevandi mynd í mun til umhvørvið
- Flatmynd í lutfallinum 1:2000 fyri økir í nærumhvørvinum (økið 2) og Klaksvík annars, ið vísa heildarætlan saman við verandi býi.
- Illustratiónir og greiningargrundarlag, ið stuðlar flatmyndina omanfyri við vegleiðingum um snið og skapanartilgongd av høvuðshugskotum
- Teksttilfar, ið stuðlar tekningum, illustratiónum v.m.

Fylgiskjal

Tað, ið vísast skal, er:

- Hugskotið í mun til ella saman við verandi býi
- Pláss/møtistøð av týdningi verða útgreinað við innbúgvi við áherðslu á nýtslu dag og kvøld
- Bygningar, gøtur, gongu-/súkkluvegir, parkering
- Vøkstur og viðgerð av lendi
- Skap- og góðskulýsing av týðandi loysnum
- Etapuuppdeiling og stødd á ymisku etapunum

Dømingarfyritreytir

Uppskotini verða dømd eftir góðskuni á heildarloysnunum fyri alt kappingarøkið, hetta í mun til loysnir innan býarplanlegging, arkitektur, landslagsviðgerð, og býarrúm og –design
Harumframt er ynskiligt, at uppskot á kreativan hátt vísa á møguleikar at sameina verandi bygging og umhvørvi á kappingarøkinum við nýggja miðbýin.

Dømingartilgongdin

Í allari metingini av uppskotunum hava evnini sum m.a. sjóvarmálin, skipan av byggingini, støddarviðurskifti, býarrúm, herundir lætt bygging, givið høvi til nógvar og áhugaverdar samrøður, allar við tí endamál at finna fram til eina framtíðar menning av Klaksvík á høgum stigi. Metingin hevur tikið støði í 5 evnum, sum eru í samsvari við tær hugsjónir fyri Klaksvík í framtíðini, sum settar eru í kappingarskránni. Hesi 5 evnini eru samstøndis ein liðiligur og sterkur karmur um komandi menningin av býnum.

1. Sjóvarmálin

Í komandi býarbyggingini, ið hevur tað stóran týdning, hvussu sjógvur og land møtast, og hvussu sjóvarmálin verður viðgjørdur á kappingarøkinum. Býurin er einstandandi, bygdur millum fjøll og fjøru, og hvar tú enn ert, sært tú út á sjógv.

Hetta hevur gjørt, at dómsnevndin hevur verið hugtikin av uppskotum, sum miðvíst arbeiða við spurninginum, hvussu vatnið møtir landi, og hvussu strondin verður skipað. Tey bestu uppskotini geva tí uppfylta økinum eitt skap, sum vísir á spennandi møguleikar, tó uttan at uppfyllingin er bindandi og ikki kann broytast.

Nógv uppskot arbeiða eisini við at gera Ósánna til ein virknan part í nýggja miðbýnum, og í flestu uppskotunum ríkar hon heildina við sínum natúrliga og livandi skapi.

2. Støddir og býarrúm

Fylgiskjal

Tað er ymiskt í byggiskipanini og bygningsstøddum, hvar á slættanum verður tættast bygt og hvussu stór tey einstøku byggiøkini eru. Flestu uppskotini arbeiða við støði í verandi húsastøddum, og byggingin lagar seg av tí sama væl til økið. Nógv uppskot vilja kortini lata teir almennu felagsbygningarnar gera vart við seg í býarheildini, annaðhvørt við einum størri vavi ella við at geva teimum sermerkt og eyðkent skap. Tey bestu uppskotini sameina hesar eyðkendu bygningar við verandi støddir í Klaksvík, men geva samstundis býnum nakað, sum ikki áður er roynt.

Dómsnevndin hevur í áliti sínum gjørt vart við tey uppskot, sum skapa eina byggilistarliga heild í býarrúmum, sum eru væl vard móti vindi, og sum kunnu gerast veruleiki innan fyri eitt avmarkað tíðaskeið, uttan at krevja sera stórar almennar íleggingar.

3. Sambond og heild

Klaksvíkar kommuna ynskir við kappingini at fáa fram uppskot til sambandið tvørtur um Eiðið, so at eystari og vestari parturin av býnum kunnu binda[illegible]st betur saman. Og tað hevur Klaksvík fingið nógv áhugaverd boð uppá!

Flestu kappingaruppskotini greiða frá og tekna samanbindi[illegible] millum báðar armarnar sum ein týðandi part av heildini og sum eina fyrtreyt fyri at byggja tætt í miðøkinum. Uppskotini eru ymisk, frá at vera pr[illegible]ðan við vágni báðumegin og meira lítillatnar skákgøtur hjá teimum, sum eru til gongu, og til at vera gøta við íbúðarhúsum bygd tvørtur um vágna og so[illegible]nda armarnar í Klaksvík saman í en runding.

Dómsnevndin hevur við innk[illegible]unum fingið nógv hugskot, teirra millum fleiri, sum ljós verður varpað á [illegible] tey í kappingini.

4. Mentanar- og felagshús

Fleiri uppskot brúka [illegible] uppfylta økið til at gera tey almennu virkishúsini til eitt slag av "mentanaroyggj", sum so verður eitt eyðkent býarmerki fyri Klaksvík við fjøllunum uttanum sum pallmyndir. Har ið uppskotini geva mentanarbygningunum ítøkilig skap – mong teirra vøkur og listarliga á høgum støði – verða aðrir partar í heildini mangan ikki lýstir nóg væl og tykjast tí minni sannførandi í síni heild.

Tey bestu uppskotini skapa við at seta hesa bygningarnar rætt saman eitt samvirki við hinar partarnar av heildini og gevur býnum ein nýggjan samleika, niðri við vágna við øðrvísi býar- og havnarúmum, ið á sannførandi hátt kunnu geva menningini av Klaksvík eina nýggja byrjan.

5. At fremja í verki

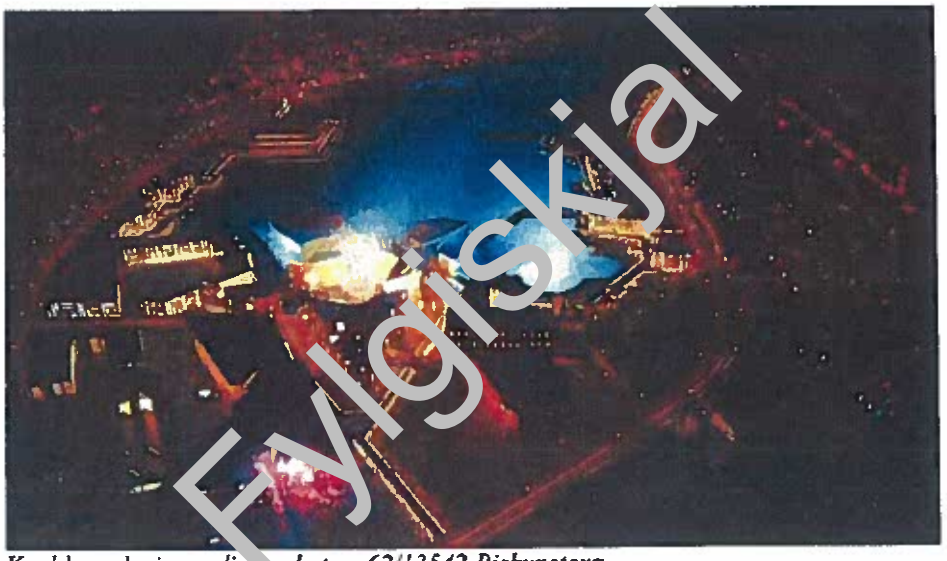
Tað er á mangan hátt ein stór avbjóðing at skula standa fyri menningini av Klaksvík tey komandi 10 – 30 árini. Ein avbjóðing er at virka saman við býnum í dag og flætta tað nýggja á rættan hátt saman við tað verandi. Onnur avbjóðing er at skapa eina

Fylgiskjal

skilliga høvuðsskipan, sum hevur í sær orku til at sjálv at mennast og møguleikar fyri at laga seg til broytingar, sum ikki ber til at siga nakað um í dag.

Tað er avgerandi fyri Klaksvíkar kommunu at fáa eina sterka menningarætlan, har høvuðskipanin kann standa føst, sjálvt um ynski um byggiøki og byggislag broytast, og sum tað ber til hjá dagligu umsitingini at standa fyri.

Heilt fá uppskot hava gjørt hesa avbjóðing til eitt høvuðsmál, sum sæst aftur í skipanini av økinum. Heilt nógv hava hinvegin víst myndir av framtíðar býnum, sum kundi alt verið gjørt beinanvegin í einum høggi. Men mong uppskot umtala kortini spurningin um stigvísa útbygging. Tey bestu uppskotini skilja tann týdning tað hevur at síggja komandi og verandi umstøður og bygningar sum samskipandi partar í heildini – ikki bara sum arkitektoniskar byggingar - men sum ein møguleiki at draga at sær nýtt virksemi, ið kann gera hugsjónina um "ein livandi bý" til veruleika.



Kveldmynd, vinnandi uppskot nr.62/13542 Biskupstorg

Fylgiskjal

Viðmerkingar hjá dómsnevndini til uppskotini, ið hava fingið virðisløn, eru keypt ella hava fingið heiðrandi umtalu

Vinnandi uppskot

Uppskot 62, mrk. 13542. Klaksvík City Center. Biskupstorg.
Uppskotsstillari: Henning Larsen Architects, Ósbjørn Jacobsen, ark., Maine Godderigde, stud.ark., Anna Sundstedt, stud.ark., Wesam Asali, visualisering, Kalle Park, Veðursimulering (Danmark)

1. heiðursløn, kr. 400.000

Megintankin í uppskotinum er at skapa eitt eyðkent og væl vart býarrúm í miðjuni á tí útlagda økinum, ein miðdepil og eitt borgaratorg, sum samstundis verður týdningarmesta savningarstaðið í býnum við handlum, kaffistovum, miðstøð fyri ferðafólk og vitjandi í einum ringi, uttan um torgið og við skrivstovum, vinnuvirkjum og íbúðum í teimum ovaru hæddunum á húsunum. Hetta býartorgið hevur eitt skap, sum fer at verja fyri veðri og vindi og gera, at har verður dámligt at vera, eisini gerandisdagar, tá ið virksemið er avmarkað.

Út frá hesari kjarnuni ber so til at byggja út í stigum sum hvørt bygningar sum mentanarhúsið, sjóvinnusavnið, umsitingarhúsið og kommununa við tænastum til borgararnar. Týdningarmikið er tað, at miðbýurin kann vera ein veruleiki sum handilsmiðstøð innan fyri eitt stutt áramál og uttan at krevja stórar almennar íløgur í fyrsta umfari.

Støðuplanurin er einfaldur og sannførandi við teimum báðum áunum, Ósá og Vágsá, sum lata seg upp móti vágni, Vágsá sum ein býarkend kanal, ið førir inn til ein bátahyl í suðursíðuni á býartorginum, Ósá sum ein frítt rennandi á, ið endar í víkini á sólsíðini við Biskupsstøð við sandstrond og neystum, soleiðis sum fyrr var í Klaksvík.

Hetta gevur tilsamans eitt skap, ið vendir sær natúrliga móti vágni og útsýninum, og her úti, í vøkrum sambandi við býartorgið, standa teir týdningarmestu bygningarnir: Mentanarhúsið og sjóvinnusavnið.

Fylgiskjal

Teir báðir armarnir í býnum verða styrktir við gongubrúgv fram við innasta partinum av vágni, og innaru megin gongubrúnna verður skotið upp at hava tættari bygging við handlum, skrivstovum og íbúðum nakað sum uttan um býartorgið. Á vestara arminum inn ímóti miðøkinum er skotið upp at byggja eitt nýtt hotel. Ferðsluskipanin er einføld við einum vegi inn til busstøðina tætt upp at torginum og annars at hava løgd tún felags fyri koyrandi, gangandi og súkklandi ferðslu. Harumframt verður skotið upp at gongubrúgvarnar verða bundnar saman og halda fram tvørtur um Eiðið til Borðoyavík og økið Úti í Grøv.

Fylgiskjal

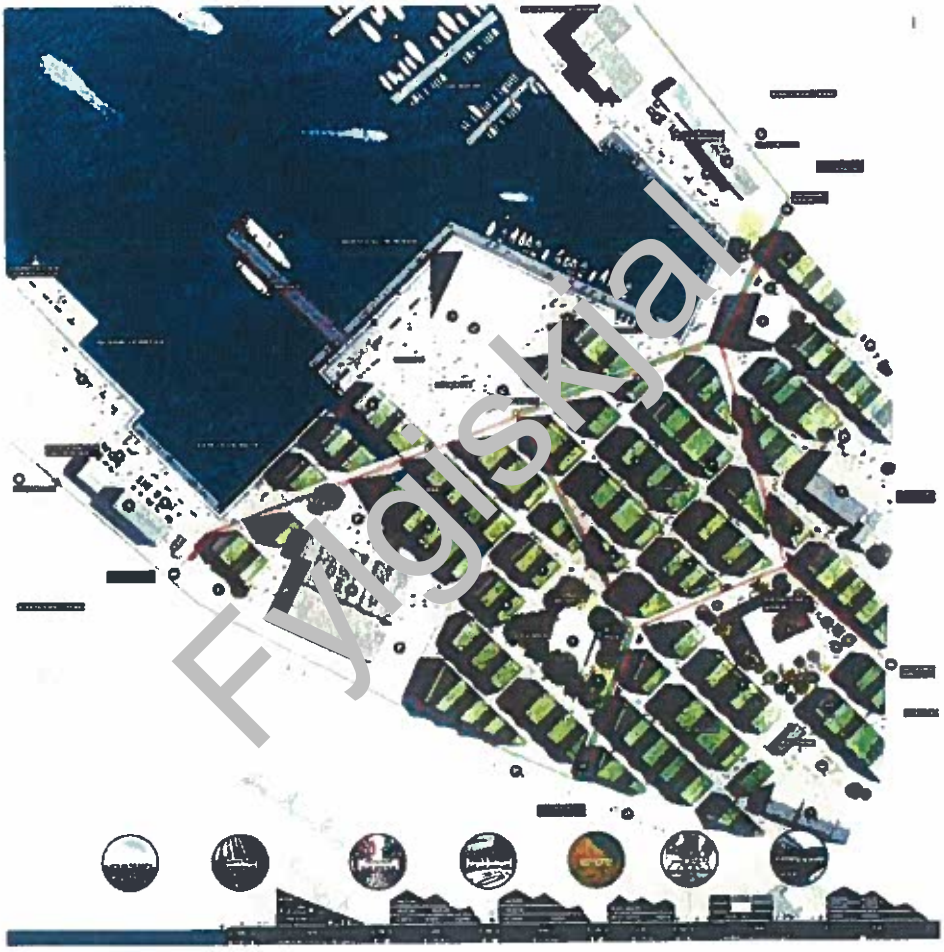
Teir enstøku partarnir í uppskotinum kunnu verða nærri viðgjørdir í endaligu ætlanini, men tað er týdningarmikið ikki at sleppa høvuðsskapinum við sínum greiðu útsýnislinju, eitt skap, sum á stórfingnan hátt er vístur í stjørnuskapaðu tekningini av samanbindingini millum verandi býin og tann nýggja, sum er komandi hjartað í býnum.

Dómsnevndin heldur, at hetta uppskotið er eitt greitt og byggilistarliga vakurt svar til settu uppgávuna, og at tað fer at geva býnum eitt spennandi og hugvekjandi grundarlag fyri framhaldandi arbeiðinum at gera nýggja miðbýin í Klaksvík til veruleika.

Uppskot nr. 99, mrk, 29284. Re-connect, Re-invent and Re-Invest Klaksvík. Uppskotsstillari. GROUP 8, Francois De Marignac, (Sveis)

2. virðisløn, kr. 150.000

Uppskotið er heilt einfalt skipað í tveimum: Eitt bryggjuøki við mentanarhúsi sum komandi eyðkennið í Klaksvík og – innan fyri ein beinan sambindingarveg millum tey bæði innastu punktini í vágni – eitt tætt mynstur av húsum í tveimum og trimum hæddum til bústaðir, handlar og skrivstovur.



Hetta tætta mynstrið roynir "at styrkja tað, sum longu finst", sum uppskotssetarin sigur tað. Á kortum og á loftmyndum av Klakvík sæst, at húsini eru sett í longum røðum báðumegin vágna, næstan øll í somu ætt úr landsynningi í ein útnyrðing eftir brattlendinum, sum er. Hetta sterka eyðkennið verður í hesum uppskotið savnað saman og styrkt í eini strangari, næstan stempulkendari byggiætlan, har tey komandi byggiøkini verða bygd heilt út í øll mark.

Hetta netið verður brotið sundur við trimum minni torgum til ávikavist ráðhús, bókasavn og bátahøll, bundin saman við vegum á skák, sum gera, at tað strangað skapið verður eitt sindur mildari.

Nýggi miðbýurin verður bygdur á einum stórum, sløttum øki, og ætlanin at savna arnarnar í býnum í eini sterkari og savnandi bygging, sum samstundis fangar tað eyðkenda byggimynstrið í Klaksvík og veksur um tað, til at fáa ein tættan og vardan bý, er bæði einfalt og hugtakandi.

Uppskotið byggir á uppfyllingina, sum er gjørd, men markar skiftið til sjóvarmálan við greiðum bryggjukantum og áleggingum á gøtu og tun. Nýggi miðbýurin verður bygdur út við gongubrúgvum, út eftir ørmunum á fjarðni og fer alt í alt at kunna minna um skipanina í gomlum havnabýum við fjøldu av yrkiskum livi innan fyri eitt klárt felags mynstur. Tó tykjast tey einstøku húsini í uppskotinum at vera í meira lagi einstáttað í skapi og tilfari, har ið eitt stórri trælsi í breidd og longd á byggiøkjunum og í útsjóndini á húsunum eftir metingini hjá dómsnevndini, høvdu givið ein meira livandi og ríkari heild, í samanburði við føroyskan einstaklingakendan byggisið.

Tað ger uppskotið veikari, at tað hevur sum fyritreyt at taka burtur ein part av verandi byggingini, her serliga móti Klaksvíksvegnum. Tað kann fara at gera tað truplari at fremja útbyggingina og møguligan forða fyri at uppskotið kann gerast veruleiki í síni heild.

Dómsnevndin hevur verið hugtikin av tí ógvuliga greiða tankanum og einføldu skipanini, sum er í uppskotinum, og heldur at tað hevði verið væl møguligt at bygt tey einstøku byggiøkini, so hvørt sum tørvurin á nýbygging trokar á.

Fylgiskjal

Uppskot nr. 40, mrk. 714213. Viðvíkir, New City Center Klaksvik
Uppskotsstillarar: Ragnar Zachariassen, ark. maa, Søren Yde Jensen, ark. maa., (Føroyar/Danmark)

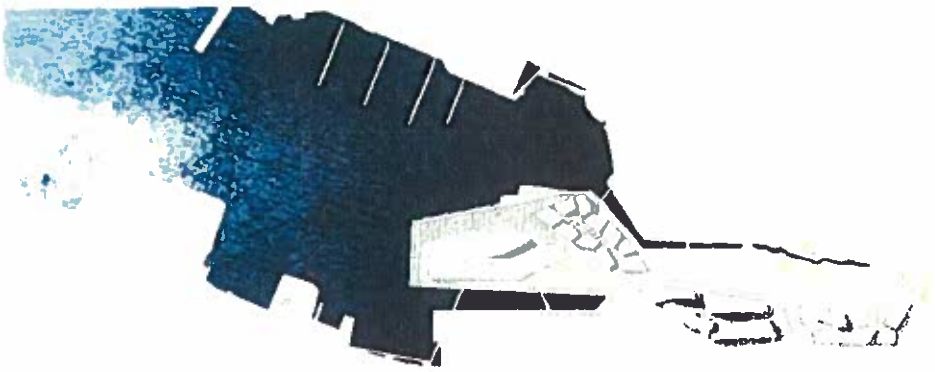
3. Virðisløn 75.000 kr.

Hetta uppskotið ger serstakliga vart við seg í tí, at tað tekur støði í gomlum føroyskum siði at skipa nýbygging í býlingar út frá einum høvuðsgarði ella einari bygd. Gomlu býlingarnir vóru eyðkendur við einum ella fáum sethúsum, og uttan um tey stóðu so øll tey goymsluhúsini, hjallarnir, hvanngarðarnir og annað, sum neyðugt var til landbúnaðin og fiskiskapin. Hesir býlingar vórðu lagdir eftir uppdyrkingarmøguleikum og veðurlagnum á staðnum.

Fylgiskjal

Uppskotið savnar komandi byggingina í fýra býlingar, ið breiða seg úr botninum á vágni og suðurettir gjøgnum eitt vakurt skapað grønt øki, sum við sínum vøkstri og gøtum, kallað Umvegurin, Skákvegurin og Ítróttarvegurin, kundi blivið ein týdningarmikil partur af nýggja miðbýnum, bæði í samskipanini við byggingina og sum sambinding til stóru náttúruna í Klaksvík. Við at lata bygningarnar skjóta seg bæði í flatu og tvørskurði, skapast óreglulig rúm, sum kunnu bróta vind og tryggja eitt vart veðurlag.

Skotið verður upp, at hvør býlingur fær sítt serstaka eyðkenni og nýtslu, so sum skilst av nøvnunum: Mentanarbýlingur, Havnarbýlingur, Tænastubýlingur og Hendingabýlingur. Tað ymiska virksemið krevur ymiskar støddir, frá smáum eindum við egnum byggiøkjum til størri eindir, sum verða bygdar í einum. Allir býlingarnir kunnu hava handlar, vinnuvirki og, tó ikki mentanarbýlingurin, eisini íbúðir.



Dómsnevndin heldur, at skipanin av fríøkjunum kann vera eitt góður íblástur til framhaldandi arbeiðið við miðbýin. Fjórði býlingurin vísir eisini eina bygging á Akursmørk, sum kundi verið við til at styrkt Vágstún sum eitt virðismikið býarrúm í Klaksvík. Skapið á tí uppfylta økinum við tí stóra margmentanum er einastandandi vakurt sum arkitektoniskt verk við góðum uppihaldsøkjum fram við bryggjuni, hóast tað vísta grøna økið beint her tykist at vera heldur lemmant í heildini.

Samanbindingin av gomlum føroyskum byggisiði við eitt sterkt og spennandi nútíðarskap, er ein áhugaverd royndi og hevur stóra virðing uppiborna, hóast tað ivaleyst hevði verið ógvuliga krevjandi at gjørt til veruleika.

Fylgiskjal

Keypt uppskot

Uppskot nr. 36, mrk. 12557, "The Klaksvik Lobster"
Uppskotsstillarar. Erik Juul, ark. maa., mdd., Tue Trærup Madsen, ark. maa., Madleena Larivaara, ark. maa., Terje Nedergaard, foto (Danmark).

Keypt fyri kr. 50.000

Uppskotið er eitt av teimum, sum koma í bólkin "mentanaroyggin", har tey almennu felagshúsini verða løgd fyri seg og ógvuliga sjónsk á eini næstan fríttskornari oyggj ella hólmi innast í vágni.

Uppskotið arbeiðir við at stimbra bygging fram við bryggjunum og at byggja tættari eftir Klaksvíksvegnum suður til rundkoyringina og víðari fram við Biskupsstøðgøtu eystur til Ósánna.

Fylgiskjal

Uppskotið verður keypt, tí tað vísir eina sannførandi samanbinding við tann verandi býin og skipar eina tilgongd við nýggjum fjølbroyttum býarrúmum.

Ein dygd í uppskotinum er, at tað er ført fyri at laga seg til komandi býar-byggingina í Klaksvík eftir teimum skiftandi ynskjunum og rákunum innan fyri byggiøkini og byggiskapini í framtíðini.

Dómsnevndin heldur skipanina við kanalum vera áhugaverda, men kundi hugsað sær eina gjøllari viðgerð av sjálvari mentanaroynni og av gøtunum, sum skulu binda báðar armarnar saman.

Uppskot nr 25, mrk 95522, "Klaksvík Kanalcentrum"
Uppskotsstillari: Peter Sand, ark. maa., (www.peter-sand.dk, Danmark)

Keypt fyri kr. 50.000

Uppskotið "Klaksvík Kanalcentrum" arbeiðir, sum navnið bendir á, við vatni og kanalum í nýggja miðbýnum. Ætlanin hjá uppskotssetaranum er at ganga frá spjaðingini av húsum og fáa betri samband millum báðar armarnar við at byggja tætt á tí uppfylta økinum og styrkja byggingina fram við nýggjum bryggjum við góðum sambandi eystur og vestur til báðar síður.

Skapið á økinum inni í botninum er vakurt, og tað tykist, sum hevur hetta altíð verið ein natúrligur endi á vágni í Klaksvík, tó ikki uttasti molin, ið kenst ov ógvusligur og fremmandur í allari heildini.

Dómsnevndin heldur breidd og skap á kanalunum vera veruleikakend og hóska til ta stórfingnu náttúruna í Klaksvík, so at tankarnir ikki leita til tær fínligu kanalbýirnar í Evropa, men fara at vera eyðkendar fyri Klaksvík og skapa nýggj virði í býnum.

Tætta byggingin fram við bryggjunum er mest til íbúðir, og í hesum sambandi hevur dómsnevndin serstakliga mett byggingina framman fyri Føroya Bjór vera eitt gott og veruleikakent uppskot, meðan mentanarhúsini eru løgd innanfyri og av tí sama uttan beinleiðis samband við sjógvin, sum er tað tilfeingið, sum eyðkennir Klaksvík fram um alt annað. Hetta tykist at vera eitt mistak í heildarætlanini.

Í metingini hevur dómsnevndin verið hugtikin av teimum mongu og vælhóskandi byggiøkjunum, sum kunnu gera tey løtt at broyta og selja til bygging so hvørt.

Uppskot nr. 90, mrk. 10707, "Miðøkið í Klaksvík"
Uppskotsstillari: Páll Holm Lave, ark. maa, af (Tórshavn, Føroyar)

Keypt fyri kr. 25.000

Uppskotið arbeiðir í høvuðsheitinum við at skapa samband millum eystara og vestara arm á býnum tvørtur um vágna. Eitt bygt samband, sum á einfaldan hátt loysir ein trupulleika, sum Klaksvík hevur í dag. Uppskotið ætlar at gera nakað við tey longu strekkini í býnum og ta vantandi miðsavningina við at gera eina brúgv við húsum tvørturum longri úti á vágni. Við at binda seg at teimum verandi sambondunum hevur uppskotssetarin skapað ein fullan ring, sum verður tann nýggi miðdepilin. Við byggingini á kappingarøkinum og hesari bygdu brúnni longri úti skapast eitt vardur bátahylur, sum verður ein sameindur partur av byggiætlanini.

Uppskotið verður keypt fyri hetta áhugaverda uppskotið um húsabrúnna tvørtur um vágna, sum ivaleyst hevði kunnað verið gjørd, í minsta lagi eina ferð, og kanska – um kommunan í eini seinni útbygging hevði sæð hetta sum ein máta at skapa nýtt byggiøki og samband millum armarnar – endurtikið uppskotur longri úti seinni í tíðini.

Uppskotið ger, at teir almennu mentanarstovnarnir verða ikki lagdir í fyrstu røð móti vágni, men ímóti hesum nýggja vatnrúminum og fáa sostatt ikki ta annars sjálvsøgdu staðsetingina í heildini. Hetta tykist at vera ivingarsamt at gera í Klaksvík, har býur og borgarar eftir gomlum siði í hesum størsta fiskivinnubýi í Føroyum altíð hava latið bústaðabygging vikið fyri virksemi fram við havnalagnum.

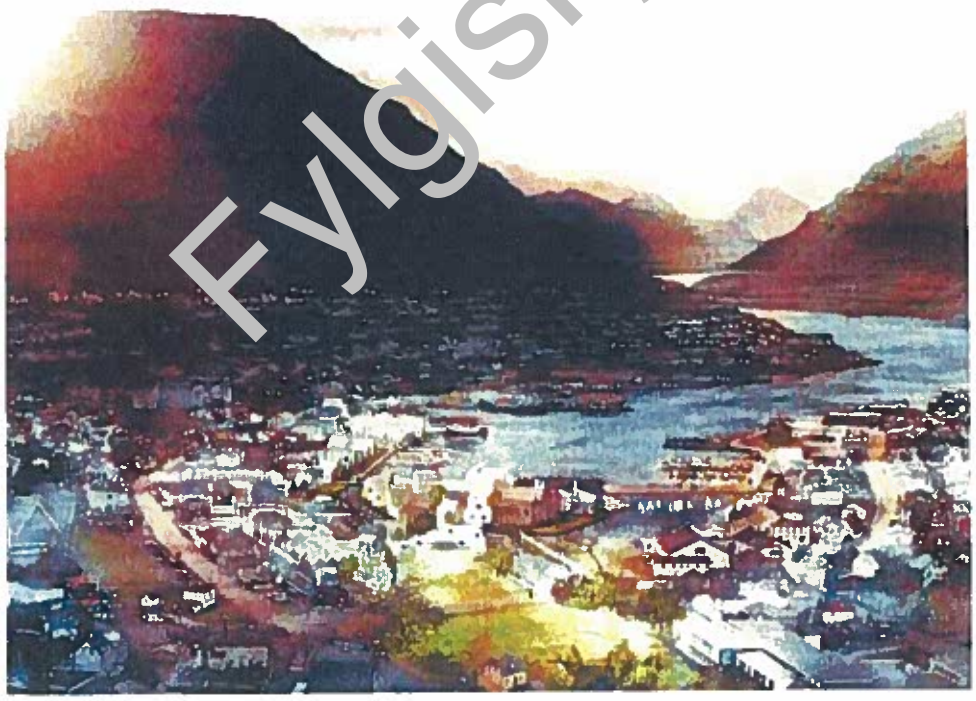
Fylgiskjal

Uppskot nr. 42, mrk 74327. "Tales of Klaksvík"
Uppskotsstillari: CORNELIUS + VÖGE, Dan Cornelius, arch. maa, Birta Frodadottir, arch. maa, Søren H. Nielsen, stud.arch., Erling Ch. Forfang, stud.arch. (Danmark)
Keypt fyri 25.000

Uppskotið arbeiðir við kanalum og vatnrúmum sum høvuðevni í nýggja miðbýnum. Samstundis sum skapað verða nógv ymisk býarrúm við ella uttan um sjóvarmálan, er hetta eitt uppskot, sum gevur eitt sannførandi boð upp á eina uppgerð við tann spjadda býin og vantandi sambandið millum báðar armarnar í býnum. Tað verður skotið upp, at í nýggja miðbýnum verður bygt á eini røð av smáum kanaloyggjum ella hólmum, samstundis sum verandi uppfyllingin verður partur av hesum sama við tí skilliga muni, at her verða teir stóru mentanarbygningarnir settir á einari størri, tillagaðari kanaloyggj.

Uppskotið verður keypt fyri sítt góða hugskot við bygdum hólmum fram við havnalagnum og sambandinum tvørtur um vágna, sum væl kundi verið framt, um so er, at kommunan heldur hetta vera ein háttur at binda báðar armarnar saman í eini seinni ørðvísi útbygging av økinum.

Dómsnevndin heldur, at breidd og skap á kanalunum er realistisk, og soleiðis fara kanalirnar at skapa nýggj virði í Klaksvík.



Í metingini hevur dómsnevndin fegnast um tey nógvu byggiøkini samanbundin av vatnrúmum við teimum dygdum, sum hetta gevur, har tað verður møguligt at laga byggigrundir til og selja tær frá so við og við.

Fylgiskjal

Uppskot nr. 13, mrk. 51230. "Sewing Community"
Uppskotsstillari: DL+A-SIZE*, Rene Daniels Ayala, Miguel Angel Lozano, Helena Bayona Galve, Juan S. Romero, Miguel A. Casadiego, Raola Gomez, Gabriel Ortiz, Mauricio Garzon (Bogotá, Colombia)

Keypt fyri kr. 25.000

Uppskotið er í tí bólkinum, sum leggur serligan dent á byggingina út móti havnarlagnum, ikki bara í botninum men eisini fram við báðum ørmunum. Uppskotið ger nógv burturúr at gera ætlaðu mentanarhúsini til eyðkendar bygningar á økinum, sum við kanalum verður skorið burturúr sum eitt nes innast í vágni.

Uppskotið er í tveimum. Annað er at skapa nýtt virksemi við einari greiðari og virðiligari havnarpromenaðu, har nógv ymiskt hendir í skiftinum millum bý og sjógv og í skiftinum millum býin og byggingina fram við bryggjunum móti vágni.

Uppskotið verður keypt fyri sína sterku viðgerð og harvið pallsetting av einari samanbindandi og skiftandi promenadu, sum eigur at gerast eitt partur av framtíðar skipanini fyri økið.

Sterka hugskotið um eitt væl skipað samband millum vegin fram við havnarlagnum, sum umframt at binda saman báðar armarnar kann gera eitt spennandi røð av skiftandi býarrúmum við handlum og íbúðum og viðgerð av sambandinum millum bý og sjógv, tykist verða sjálvsagt í Klaksvík.

Dómsnevndin fegnast um viðgerðini fram við fjøruni men ivast í teimum opnu fløtunum, sum verða lagdar uttan um mentanarbyggingina. Hetta tykist ikki at samsvara við ynskið um ein tætt bygdan og væl vardan miðbý.

Fylgiskjal

Uppskot nr. 44, mrk. 62718. In the Mist of Klaksvík
Uppskotsstillarar:
Sanne Lovén Damgaard, ark. MAA, Signe Høyer Frederiksen, ark. (Danmark)

Heiðrandi umrøða

Hetta uppskotið hevur dómsnevndin hildið at hava uppiborið at fáa heiðrandi umrøðu. Tað er eitt ógvuliga vakurt, næstan skaldborið verk. Ein sannførandi greining av náttúru og samteksti førir fram til eitt uppskot á høgum listarligum støði, og dómsnevndin heldur, at í tí eru tankar, sum kunnu ella eiga at verða tiknir við í framhaldandi viðgerðini av teimum vinnandi uppskotunum. Søgan um íblásturin frá náttúruni til at skapa grønar oyggjar, sum so hvørt verða bygdar, tey sjálvsøgdu rúmini millum oyggjarnar, undirstøðukervið og tey góðu býarrúmini og umskipan av landslagnum til mentanarligt virki, er hugtakandi og rørandi.

Tí vil dómsnevndin heiðra hetta uppskotið, sum svarar eini rættiliga neyvari kappingarskrá við eini kveikjandi listaligari tilgongd og gevur sítt egna boð upp á fleiri av teimum spurningum, sum skráin setur. Útgreiningin í uppskotinum og tað góða skilið fyri náttúruni á staðnum er ein næstan sagnarkenningarlig, sum gerst grundarlagið fyri at fáa fram tað tilvitið, sum ógvuliga snøgt og í samsvari við byrjunarstøðið skapar bý.

Tó heldur nevndin, at uppskotið við sínum sveimandi og hugfarsliga lyndi ikki í nóg stóran mun er ført fyri at svara teimum meira ítøkiligum viðurskiftunum, ið kappingin er ætlað at lýsa.

Dómsnevndin metir, at uppskotið er ikki nóg miðvíst til at kunna gerast støði undir tí framhaldandi arbeiðinum hjá kommununi at skipa miðbýin í Klaksvík. Nevndin vil kortini vísa á hugsunarháttin, sum er í hesum uppskoti, og mæla kommununi til at halda fram við skipanararbeiðinum og hava líknandi arbeiðsgongdir í huga.

Fylgiskjal

Kappingarfakta

Slag av kapping
Opin hugskotskapping, og kappingartreytir eru sambært treytunum hjá Arkitektafelag Føroya.

Fyriskipari
Kappingin er útskrivað av Klaksvíkar kommuna.

Tíðarskeið fyri kappingina
20. januar - 27. april 2012.

Móttikin uppskot
154

Dómsnevnd
Uppskotini vórðu dømd av eini dómsnevnd við hesi samanseting:

- Gunvá við Keldu, borgarstjóri
- Auðunn Konráðsson, býráðslimur, sjómaður
- Óluvá Klettskarð, býráðslimur, cand.mag.
- Heri M. Hammer, býarverkfræðingur
- Magnus Arge, form. Klaksvíkar Handilsfelag, handilsmaður
- Edward Fuglø, listamaður
- Vibeke Lydolph Lindblad, arkitekt MAA
- Mikael Viderø, arkitektur AF
- Gunnar Hoydal, arkitektur AF

Skrivari hjá dómsnevndini hava verið Robert Thomassen og Selmar Niel[illegible], a[illegible]kar AF frá SNA.

Kappingarsamskipan og -skrivari
SP/F SNA samskipar kappingina. Tórálvur Weihe er kappingarski[illegible]ri fyri Ark[illegible]ektafelag Føroyar(AF).

Heiðursløn
Upphæddin til heiðursløn og innkeyp var í minsta la[illegible] 800.000 [illegible]DKK..

Kappingargrundarlagið
Kappingargrundarlagið var kappingars[illegible]áin [illegible] kort av [illegible]laksvík í dwg format. Annað tilfar var eisini tókt til kveiking. Uppskotini hava ikki verið bu[illegible]in a[illegible]verar[illegible]i [illegible]ggisamtykt fyri økið.

Dømingarfortreytir
Uppskotini eru dømd efti[illegible] góðsku[illegible] he[illegible]darloysnunum fyri alt kappingarøkið, hetta í mun til loysnir innan býarplanlegging, arkit[illegible]ur, landslagvíg[illegible] og býarúm og -design.
Harumfram er hugt p[illegible]itivt [illegible]pá uppskot, [illegible] á kreativan hátt, vísa á møguleikar at samcina verandi bygging og umhvørvi á kappingarøk[illegible]n við nýggja m[illegible]býin.

Dømingartíðarskeið
Dómsnevndin hevði fundir/gjøgnumgongdir dagarnar 8. – 9. og 10. mai 2012.

Kappingarúrslit
1. heiðursløn, DKK 400.000,- Uppskot 62/13542
2. heiðursløn, DKK 150.000,- Uppskot 99/29284
3. heiðursløn, DKK 75.000,- Uppskot 40/71421
Innkeyp, DKK 50.000,- Uppskot, 36/12557
Innkeyp, DKK 50.000,- Uppskot, 25/95522
Innkeyp, DKK 25.000,- Uppskot, 90/10707
Innkeyp, DKK 25.000,- Uppskot, 42/74327
Innkeyp, DKK 25.000,- Uppskot, 13/51230
Heiðursumtalu Uppskot, 44/62718

Framsýning og almannakunngerð
Almannakunngerð av niðurstøðu hjá dómsnevnd 01. juni2012.
Uppskotini verða sýnd fram í Klaksvík 01. juni – 04. juni 2012.

Fylgiskjal

Serstøk byggisamtykt E1

Bilag 2

Klaksvík, tann 23. mai 2012

Dómsnevnd:

Gunvá við Keldu

Auðunn Konráðsson

Óluva Klettskarð

Heri M. Hammer

Magnus Arge

Edward Fuglø

Vibeke Lydolph Lindblad

Mikael Viderø

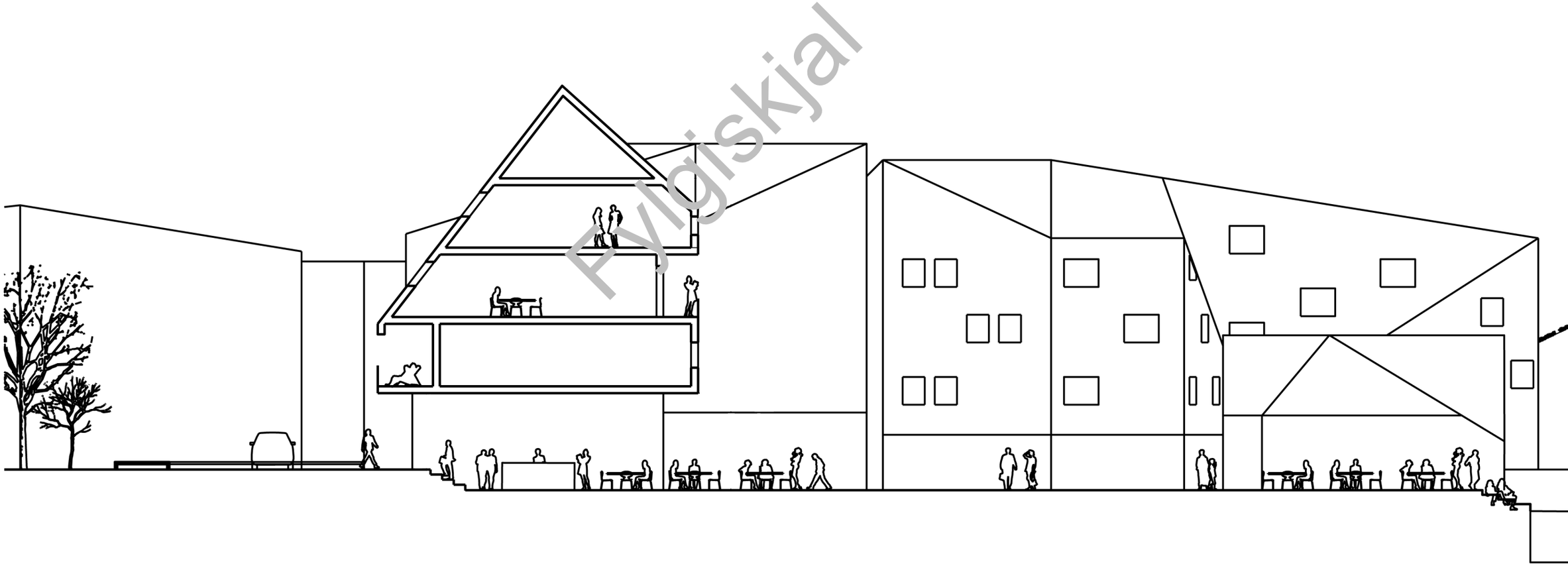
Gunnar Hoydal

Fylgiskjal

Dómsnevndarálit
Ritstjórn: Sp/F SNA
Forsíðumynd: Finnur Justinussen, Fotostudio
Aðrar myndir: Upskotsstillarar
Uppseting: Sp/F SNA
Útgávudagur: 01. juni 2012
Útgávan er at finna hjá Føroya Arkitektafelag:
www.ark.fo

Serstøk Byggisamtykt E1

Bilag 3



Umhvørvisflokking Klaksvíkar kommuna

Flokking av virkjum og virksemi staðsett í byggisamtyktini fyri Klaksvikar kommunu.

Umhvørvisflokkingin er ein meting av, hvussu stór fjarstøða er neyðug millum virkir og bústaðir fyri at sleppast kann undan, at bústaðarøkið fær ampa av virkjum og at sleppast kann undan at virkir seinni fáa skerpaðið umhvørviskrøv. Umhvørvisflokkingin er ein treyt fyri at kunna gera bæði differentieraðar vinnuøkir og integreraðar býlingar. Umhvørvisflokkingin skal samtykkjast í avvarandi nevndum, sum fyri Klaksvíkar Kommunu eru tekniska nevnd og í býráðnum.

Flokkingin er býtt upp í 7 flokkar, alt eftir hvussu dálkandi virkið verður mett at verða.

Flokkur 1 eru virkir við lægst umhvørvisligum ampum og flokkur 7 eru virkir, ið hava stóra ávirkan á umhvørvið. Virkir innan sama virkisslag kunnu lokaliserast í fleiri flokkar. Hetta kemst av, at tað kann verða stórt fjølbroytni innan eitt virkislag.

Um eitt virki setur tiltøk í verk, fyri at minka um dálking ella annan ampa, sum t.d. nýtsla av reinari teknologi, kann virkið í hesum førinum flokkast lægri, t.e. ein lægri fjarstøða til bústaðir. Hartil turímóti kann tað gerast neyðugt at flokka eitt virki hægri, um talan er um eitt virki, sum dálkar meiri enn vanligt.

Frástøðurnar eru ikki fráleikakrøv, ið skulu yvirhaldast, men heldur skal hetta hugast sum ein leiðbeining um fraleika millum virkir og bústaðir. T.d. tá talan er um vinnuøki í eini miðstaðarbýlingin, har ynski er um stóran frekvens av ymiskari ferðslu og dynamikki, kann verða torført at vísa á fráleikakrøv.

Flokkur 1
Umfatar virkir, ið ikki eru til nevnuligan ampa fyri sítt umhvørvi og tí kunnu integrerast í bústaðir. Virkir í hesum flokkinum eru serliga handlar við og uttan verkstøð, skrivstovur og annað liberalt virksemi. Frástøðan til bústaðir er fyri henda flokk eingin, og kunnu hesi virkir tí eisini staðsetast í einum býlingi.

Flokkur 2
Umfatar virkir, ið geva orsøk til minni ávirkan á sítt nærmasta umhvørvi og kann staðsetast í øki, har tað eisini eru bústaðir. Virkir í hesum flokkinum eru serliga minni virkir sum bókbindarar, elektronikk verkstøð og t.d. starvstovur. Frástøðan til bústaðir, er fyri henda flokk uml. 20 metur.

Flokkur 3
Umfatar virkir, ið geva orsøk til ávirkan á sítt umhvørvi, serliga orsakað av uttandura aktiviteti og kann staðsetast í ídnaðarøki evt. í randarøki, sum minni dálkandi virkir.
Virkir í hesum flokkinum eru serliga virkir sum tænastuvirksemi og handverkstøð.
Frástøðan til bústaðir, er fyri henda flokk uml. 20 - 50 metrar.

Flokkur 4
Umfatar virkir, ið geva ávirkan á sítt nærmasta umhvørvi, men eru tey lættastu av teimum tungu framleiðsluvirkjunum. Kann staðsetast í einum ídnaðarøki. Virkir í hesum flokkinum eru serliga matvøruvirkir og t.d. minni virkir sum bilaverkstøð via sproytikabinu. Frástøðan til bústaðir, er fyri henda flokk uml. 50 - 100 metrar.

Flokkur 5
Umfatar virkir, ið hava størri ávirkan á sítt mærmasta umhvørvi. Kann staðsetast í einum ídnaðarøki. Virkir í hesum flokkinum eru serliga maskinvirkir, betongvirkir og t.d. virkir sum framleiða evnir so sum málingsvørur. Frástøðan til bústaðir, er fyri henda flokk uml. 100 - 150 metrar.

Flokkur 6
Umfatar virkir, ið hava størri ávirkan á sítt mærmasta umhvørvi. Kann staðsetast i størri ídnaðarøki, har fráleiki til grannar kann haldast. Eisini kann staðsetingin verða í vinnuøkjum, har bert virkir við serligum fráleikatørvi liggja. Virkir í hesum flokkinum eru størri maskin- og betongvirkir, sláturvirkir og t.d. asfaltvirkir. Frástøðan til bústaðir,

Fylgiskjal

er fyri henda flokk uml. 150 - 300 metrar.

Flokkur 7
Umfatar virkir, ið hava størri ávirkan á sítt mærmasta umhvørvi, kann staðsetast i størri ídnaðarøki, har fráleiki til grannar kann haldast. Eisini kann staðsetingin verða í vinnuøkjum, har bert virkir við serligum fráleikatørvi liggja. Virkir í hesum flokkinum eru orkuverk, framleiðsla til heilivágs- og pesticidvinnuna. Frástøðan til bústaðir, er fyri henda flokk minst 500 metrar.

Flokkur 7 eru virkir, ið geva orsøk til umfatandi ávirkan á umhvørvið og tí vanliga seta serlig krøv til staðseting. Staðseting eigur at verða í økjum, ið eru til virkir og endamál, sum halda neyðugu frástøðuna til grannar. Staðseting kann í ávisum førum verða í 4. grundumráði, um ein VVM kanning av verkrkætlanini fyriliggur.

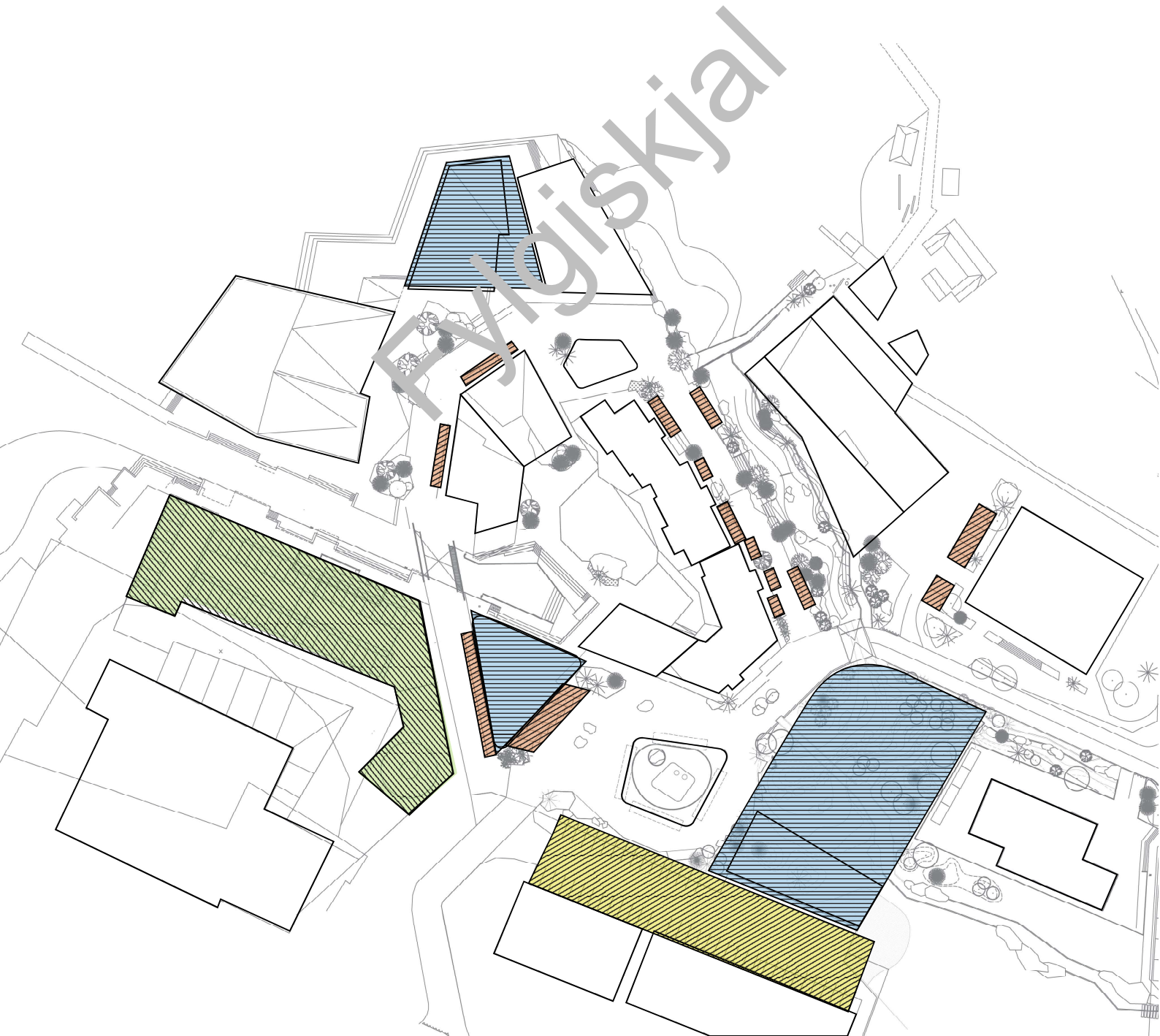
Dømi um virkir og verkætlanir, ið kunnu verða í hesum flokki eru: framleiðsluvirkir til heilivág og pesticidir, størri skipasmiður og onnur størri framleiðsla, flogvallir, skjótibanar, koyribreytir av ymiskum slag. Undir vanligum umstøðum verða hesi virkir og endamál ikki tikin við í planleggingini, men verða staðsett serskilt og ofta við meira nágreiniligum frágreiðingum um árin á umhvørvið (VVM-kanning) og grannar.

Frástøðan, ið er nevnd undir ymisku flokkunum er serliga ætlað til frástøðu til bústaðir. Eisini kann frástøða verða í mun til annað virksemi í einum øki, har blandað vinnulív er staðsett. Hetta vil aloftast vera vinna, ið er tengd at handilsvinnu, hotelvinnu og skrivstovuvirksemi.

Um frastøðan verður mett í mun til aðrar vinnur og vinnubyggingar, io eru viðkvomar fyri ljóði, høgum frekvensi av tungari ferðslu v.m., bindur hetta vinnustykkini í økinum til ikki at broyta ásetingar fyri hesi vinnustykkir.

Kelda: Miljøstyrelsen í Danmark

Fylgiskjal

Klaksvíkar kommuna, Miðbýarøki
Serstøk byggisamtykt E1
Kortskjal 5, Vegleiðandi parkering

- Parkeringarpláss
- Stutttíðarparkering
- Parkeringarhús
- Langtíðarparkering